

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena: **5 211 600 zł** Powierzchnia: **4 343 m<sup>2</sup>****Działka inwestycyjna. Wołomin przy głównej ulicy**

Numer oferty	<b>34964525706</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>5 211 600 zł</b>
Powierzchnia	<b>4 343 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>1 200 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Oferta Robocza tylko w MLS

Działka inwestycyjna w Wołominie - doskonała lokalizacja!

Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna w Wołominie - dynamicznie rozwijającym się mieście, położonym zaledwie kilkanaście minut jazdy od Warszawy. Wołomin to prężny ośrodek handlowo-usługowy z bogatą infrastrukturą, świetną komunikacją (kolej, trasa S8, liczne linie autobusowe) oraz stale rosnącą liczbą mieszkańców, co sprawia, że inwestycje w tej lokalizacji mają ogromny potencjał.

Lokalizacja i dojazd

Działka znajduje się bezpośrednio przy al. Niepodległości - głównej, asfaltowej arterii Wołomina, gwarantującej doskonałą widoczność i duży ruch samochodowy.

Wjazd możliwy jest zarówno od al. Niepodległości, jak i od ul. Kwitnącej.

Szerokość od ul. 1-go Maja wynosi 37,5 m, co daje szerokie możliwości zabudowy.

Parametry i media

Nieruchomość składa się z działek o numerach: 24, 25, 26, 27/1, 27/2, 27/3, 28/1.

Dostępne są wszystkie media: prąd, gaz, woda, kanalizacja.

Idealna pod inwestycję

Dzięki swojej lokalizacji i parametrom działka doskonale nadaje się pod:

obiekt handlowy (np. market, pawilon usługowy),

inwestycję deweloperską,

inną działalność wymagającą świetnej ekspozycji i dogodnego dojazdu.

Duży potencjał - pewna inwestycja w rozwijającym się Wołominie!

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.