

Mieszkanie "Biały Kruk" na warszawskiej Starówce

Numer oferty	34964523144
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 595 000 zł
Powierzchnia	65 m²
Cena za m ²	24 489 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

To mieszkanie to prawdziwa rzadkość na rynku - tego typu oferty pojawiają się niezwykle sporadycznie. Stanowi wyjątkową okazję dla osób, które szukają niepowtarzalnego miejsca o tak doskonałej lokalizacji i układzie.

Mieszkanie "Biały Kruk" na warszawskiej Starówce w tak zwanym "Małym Domku". Mieszkanie znajduje się formalnie na 2 piętrze w budynku na skarpie natomiast z drugiej strony budynku jest wejście z parteru). Wnętrze charakteryzuje się funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń zapewniającym wysoki komfort oraz potencjał aranżacyjny. Rzeczywista powierzchnia jest większa od ujawnionej w księdze wieczystej i wynosi 68 mkw. Mieszkanie z dużym sukcesem wynajmu się w najmie krótkoterminowym. Nieruchomość znajduje się w wyjątkowej sprzedaży.

Lokalizacja:

Nieruchomość usytuowana jest przy rynku Starego Miasta, na drugim i piętrze historycznej kamienicy, która była pierwotnie wybudowana na przełomie XVII wieku. W pobliżu nieruchomości znajduje się pełna infrastruktura miejska (sklepy, przedszkola, szkoły, apteki itd.). Świetna lokalizacja pozwala na bezproblemowe poruszanie się po mieście nawet komunikacją miejską (metro, tramwaje, autobusy).

Standard Wykończenia:

Mieszkanie w dobrym standardzie. Wyposażenie jest kompletne.

Kto tu może zamieszkać?

Mieszkanie idealne dla singla bez dzieci lub pary, która ceni bliskość tętniącego życiem miasta, jednak rozkład pomieszczeń pozwala na przystosowanie lokalu do prowadzenia firmy (np. kancelarii notarialnej, podatkowej itp).

Mieszkanie świetnie się sprawdza jako inwestycja. Lokalizacja i rozkład pomieszczeń pozwalają skutecznie generować zysk z najmu krótkoterminowego. Rzut mieszkanie przykładowy.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.