

Jasne 3-pokojowe mieszkanie z balkonem na Ursusie

Numer oferty	34964510888
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	970 000 zł
Powierzchnia	56 m²
Cena za m ²	17 047 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż jasne i stylowe, 3-pokojowe mieszkanie przy ul. Elżbiety Rakuszanki w Ursusie.

W pełni wyposażone mieszkanie, idealne połączenie komfortu, funkcjonalności i doskonałej lokalizacji dla rodzin z dziećmi lub osób ceniących spokój i wygodę.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze w budynku z 2013 roku. Zachwyca wysokim standardem wykończenia i przemyślanym układem pomieszczeń. Jasne i widne wnętrza zostały urządzone z dbałością o każdy detal, a wszystkie meble wykonane są na wymiar, zapewniając maksymalne wykorzystanie przestrzeni.

Wyposażenie i wykończenie:

Kompletne umeblowanie w wysokim standardzie
Sprzęt AGD najwyższej jakości
Stylowo podświetlany barek na alkohole
Liczne szafy i miejsca do przechowywania
Meble wykonane na wymiar
Bardzo ciepłe zimą i chłodne latem

W okolicy:

Kompleks sportowy ze stołami do tenisa, boiskami i kortami tenisowymi
Siłownia plenerowa dla miłośników aktywnego trybu życia
Wybieg dla psów
Sushi bar i inne punkty gastronomiczne
Paczkomat inpost

Lokalizacja i dostępność usług:**Wszystko na wyciągnięcie ręki:**

Żłobek: 4 min (300m)
Przedszkole: 7 min (500m)
Biedronka: 6 min (450m)
Lidl: 13 min (950m)
Szkoła podstawowa: 8 min (600m)
Bazarek z owocami: 5 min (350m)

Park Hassów: 10 min (700m)

Fitness Klub: 8 min (550m)

Parking i komunikacja:

Duży, bezpłatny parking pod blokiem

Miejsce parkingowe podziemne dostępne do wynajmu (240 zł/miesiąc) lub zakupu

Doskonała komunikacja miejska - przystanek zaledwie 3 minuty pieszo

Sąsiedztwo i atmosfera:

Mieszkanie znajduje się w wyjątkowo przyjaznym środowisku:

Zadbana klatka schodowa

Sympatyczni sąsiedzi - młode rodziny z dziećmi

Spokojna i bezpieczna okolica

Przyjazna atmosfera

Koszty utrzymania:

Czynsz administracyjny: 690 zł/miesiąc (przy 4 osobach)

W czynszu: woda, administracja, fundusz remontowy

Dla kogo:

To mieszkanie idealne dla:

Rodzin z dziećmi szukających spokojnej okolicy z doskonałą infrastrukturą

Par ceniących komfort i wysoką jakość życia

Gorąco polecamy i zapraszamy do oglądania!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dokładamy wszelkich starań, aby informacje dotyczące przedstawianych nieruchomości były możliwie aktualne, kompletne i dokładne.

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).