

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
6 700 zł	93 m²	2	8

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Idealne dla pary lub singla

Numer oferty	34964507561
Typ transakcji	Wynajem
Cena	6 700 zł
Powierzchnia	93 m²
Cena za m ²	72 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Wysoki standard, panoramiczne widoki i pełen komfort - apartament 93 m² na wynajem, Dolny Mokotów. Prezentujemy wyjątkowy, w pełni umeblowany apartament położony na 8. piętrze eleganckiego budynku z recepcją przy Alei Władysława Sikorskiego, w sercu Dolnego Mokotowa.

NIERUCHOMOŚĆ

Na powierzchni 93 m² składają się:

przestronny, jasny salon z wyjściem na loggię i częścią jadalnianą, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia, sypialnia master z własną łazienką, garderobą oraz osobną loggią, toaleta dla gości.

Wnętrze zostało wykończony w wysokim standardzie z dbałością o detale. Apartament jest dwustronny, z dużymi panoramicznymi oknami, które zapewniają doskonałe doświetlenie i widok na miasto.

DODATKOWE UDOGODNIENIA

klimatyzacja,
prysznic z funkcją sauny parowej i nastrojowym podświetleniem,
designerskie akwarium z serwisem w cenie,
wysokiej klasy sprzęt AGD: lodówka, winiarka, zmywarka, płyta grzewcza, piekarnik, mikrofalówka, 77-calowy telewizor, pralka i suszarka Miele.

W cenie miejsce postojowe w garażu podziemnym.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

Panoramyczny widok i dwie loggie,
Nowoczesny budynek z 2004 roku z ochroną i recepcją,
Luksusowe dodatki: sauna, klimatyzacja, winiarka,
Świetna komunikacja i pełna infrastruktura w zasięgu spaceru.

LOKALIZACJA

Dolny Mokotów - jedna z najbardziej pożądaných lokalizacji w Warszawie. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, kawiarnie, Park Dolinka Służewiecka, trasy rowerowe i rekreacyjne oraz lodowisko Stegny. Szybki dojazd do centrum, lotniska i centrum handlowego Sadyba Best Mall.

Warunki najmu:

Najem okazjonalny.

Czynsz administracyjny: 1 100 zł/mies. - płatny dodatkowo.

Kaucja: jednomiesięczna.

ENG

High standard, panoramic views and full comfort - 93 m² flat for rent, Dolny Mokotow

We present an exceptional, fully furnished flat located on the 8th floor of an elegant building with a reception at Władysław Sikorski Avenue, in the heart of Dolny Mokotow.

PROPERTY

The area of 93 m² consists of:

spacious, bright living room with exit to loggia and dining area,
separate, fully equipped kitchen,
master bedroom with own bathroom, dressing room and separate loggia,
guest toilet.

The interior has been finished to a high standard with attention to detail. The flat is double-sided, with large panoramic windows that provide excellent light and city views.

ADDITIONAL AMENITIES

air-conditioning,
shower with steam sauna function and atmospheric lighting,
designer aquarium with service included in the price,
high-end household appliances: fridge, wine cooler, dishwasher, hob, oven, microwave, 77-inch TV, Miele washing machine and dryer.

The price includes a parking space in the underground garage.

PROPERTY ASSETS

Panoramic view and two loggias,
Modern building from 2004 with security and reception desk,
Luxury extras: sauna, air conditioning, wine cellar,
Great communication and full infrastructure within walking distance.

LOCATION

Dolny Mokotow - one of the most desirable locations in Warsaw. In the immediate vicinity there are shops, cafes, Dolinka Służewiecka Park, cycling and recreational routes and the Stegny ice rink.

Quick access to the centre, the airport and the Sadyba Best Mall.

Lease terms:

Occasional lease.

Administrative rent: 1 100 PLN/month. - payable additionally.

Deposit: one month's rent.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

 info@brik.com.pl

 +48 501 710 500

 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa