

Lokal w centrum Radzymina

Numer oferty	34964505692
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	495 000 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	8 975 zł / m²

i OPIS OFERTY

Lokal Handlowo-Usługowy w Radzyminie

Oferta sprzedaży nieruchomości komercyjnej, znajdującej się w centrum Radzymina przy ulicy Reymonta. Lokal znajduje się w 3 piętrowym budynku mieszkalno- usługowym z 2009 roku. Na parterze od strony ulicy mieści się ciąg punktów handlowo - usługowych. Przed budynkiem liczne miejsca postojowe w tym jedno przypisane do lokalu. Blok jest częścią dużego osiedla.

Lokal składa się z 4 pomieszczeń: pierwsze- wejściowe pełniło funkcję recepcji/ poczekalni. Dwa kolejne, to oddzielne, zamykane pomieszczenia, z witrynami, czwarte pomieszczenie - toaleta. Duże witryny sprawiają, że pomieszczenia są ładnie doświetlone, z dużą ilością dziennego światła.

W nieruchomości ostatnio prowadzona była działalność oświatowa.

Lokal świetnie nadaje się na działalność handlową, usługową, oświatową. Lokalizacja w centrum i bliskość osiedli mieszkaniowych sprawia, że na około mieszka duża grupa potencjalnych klientów. Lokal oferuje ogromny potencjał. Elastyczny układ pomieszczeń pozwalają na dostosowanie wnętrza do indywidualnych potrzeb. Możliwość adaptacji zgodnie ze swoimi wymogami, lekkie ścianki można przearanżować według swoich potrzeb.

Jeśli szukasz miejsca na swoją działalność, koniecznie obejrzyj to miejsce.

KLUCZOWE INFORMACJE:

- powierzchnia lokalu: 55,15 m²
- duże witryny od strony ulicy
- 3 pomieszczenia
- toaleta
- miejsce postojowe dodatkowo płatne (25 tyś)

KOMUNIKACJA:

- 500 metrów przystanek autobusowy
- 1300 metrów do stacji PKP
- wygodny dojazd do obwodnicy S8.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia lokalu.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

