

Apartament | Piękny widok | Zielono | Ciche

Numer oferty	34964504464
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 800 000 zł
Powierzchnia	190 m²
Cena za m ²	25 133 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

APARTAMENT W JEDNEJ Z NAJPIĘKNIEJSZYCH ULIC STAREGO MOKOTOWA

Wysoki standard wykończenia | Umeblowane | Duży taras | 2 sypialnie | Atrakcyjna okolica

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I STANDARD:Mieszkanie o powierzchni około 190 m², składa się z:

- * Reprezentacyjnego holu,
- * salonu z otwartą kuchnią i dużą funkcjonalną jadalnią,
- * małej biblioteki,
- * łazienki z prysznicem,
- * sypialni z garderobą,
- * gabinetu, który może być drugą sypialnią,
- * toalety.

Mieszkanie posiada obszerny taras z przepięknym widokiem na zieleń. Całość wykonana z niesamowitym wyczuciem stylu i elegancji.

BUDYNEK:

Budynek cechuje kameralna, willowa zabudowa, zarówno z garażem podziemnym jak i miejscami postojowymi przed budynkiem. Nowoczesna architektura, szlachetnie materiały wykończeniowe, elewacje kamienne, wysokie drewniane okna. Nowoczesne i prestiżowe wykończenie powierzchni wspólnych wewnętrznych i zewnętrznych. Winda łącząca garaż podziemny i wszystkie kondygnacje.

LOKALIZACJA:

Stary Mokotów to historyczna część dzielnicy, która mimo rozwoju zachowała swój przedwojenny charakter. Wyróżnia się zróżnicowaną architekturą - kamienicami, willami i rezydencjami, a także urokliwymi uliczkami i placami. To miejsce pełne klimatycznych kawiarni, restauracji i sklepów, cenione za swoją przyjazną, zżyłą społeczność.

Okolica obfituje w tereny zielone, m.in. Park Morskie Oko, Park Arkadia z Królikarnią oraz Park Gustawa Orlicz-Dreszera. Doskonała komunikacja - metro (stacja Wierzbno 300 m), tramwaje i autobusy - zapewnia szybki dojazd do centrum.

INFORMACJE DODATKOWE:

* Apartament posiada pom. gospodarcze o pow. 3 m² wliczone w m² pow. mieszkania

* Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.