

Idealny apartament na ostatnim piętrze! 3 BALKONY

Numer oferty	34964504158
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 440 000 zł
Powierzchnia	70 m²
Cena za m ²	20 571 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Wyobraźcie sobie elegancki, gotowy do zamieszkania apartament na ostatnim piętrze, z oknami na TRZY STRONY ŚWIATA, w którym nie musicie martwić się o remonty ani wyposażenie. To miejsce stworzone dla Was, jeśli cenicie komfort, funkcjonalny układ wnętrza i chcecie oszczędzić czas oraz energię przy wprowadzaniu się do nowego lokum.

Dlaczego to mieszkanie jest dla Was?

Jasne i przestronne wnętrza

Dzięki dużym oknom w salonie o każdej porze dnia docenicie naturalne światło i widok na otwartą przestrzeń. Dodatkowo zyskacie prywatny taras od strony południowo-zachodniej, który będzie idealnym miejscem na relaks czy spotkania z bliskimi.

Funkcjonalna, drewniana kuchnia

Oddzielna kuchnia z zabudowanym sprzętem AGD oraz licznymi szafkami pozwoli Wam wygodnie przygotowywać wspólne posiłki. Miejsce przy stole kuchennym ułatwi Wam codzienne spędzanie czasu w przyjemnej, rodzinnej atmosferze.

Wygodny układ pomieszczeń

Salon (20 m²) z wyjściem na taras (5 m²)

Oddzielna kuchnia (10 m²)

Sypialnia (11,5 m²) z szafą w zabudowie i własnym balkonem

Sypialnia (13 m²) z szafą w zabudowie i własnym balkonem

Przestronny przedpokój (8 m²) z dwiema szafami

Łazienka (4,8 m²) z wanną i oknem

Dodatkowe WC (2,5 m²) z pralnią - przydatne, gdy macie gości

Duża ilość szaf i eleganckie wykończenie

W sypialniach, przedpokoju i salonie znajduje się mnóstwo szaf, które ułatwią utrzymanie porządku. Z kolei łazienka z wanną i oknem zapewni Wam poczucie relaksu, a wysokiej jakości materiały wykończeniowe (m.in. drewniany parkiet i stylowa zabudowa) podkreślają ekskluzywny charakter mieszkania.

Bezpieczne osiedle i dodatkowe udogodnienia

Budynek z 2007 roku wybudowany przez cenionego dewelopera Bouygues Immobilier z całodobową ochroną. Na kameralnym dziedzińcu (łącznie jedynie 90 mieszkań) znajdziecie ogrodzony plac zabaw dla dzieci - nie musicie się więc martwić o ich bezpieczeństwo. Dodatkowo do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym (wartość 60 tys. zł).

Doskonała komunikacja

Bliskość linii autobusowych, metra, dwóch mostów oraz obwodnicy sprawia, że szybko dotrzecie w dowolne miejsce w

mieście, nie tracąc czasu na uciążliwe dojazdy.

Komfort na ostatnim piętrze

Apartament położony jest na najwyższej kondygnacji - to oznacza ciszę, spokój i maksymalną prywatność. J

Zyskacie eleganckie, gotowe do wprowadzenia wnętrze, w którym natychmiast poczujecie się jak u siebie. Zamiast tracić czas na remonty i nadzór ekip, możecie od razu skupić się na tym, co najważniejsze - spędzaniu czasu z rodziną i przyjaciółmi w nowym, przytulnym domu.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.