

Klimatyczne mieszkanie w Aleji Wyzwolenia

Numer oferty	34964504079
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 052 700 zł
Powierzchnia	36 m²
Cena za m ²	29 000 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą pięknego, jasnego i klimatycznego mieszkania o powierzchni 36,30 m² położonego w atrakcyjnej lokalizacji w centrum Warszawy przy Aleji Wyzwolenia.

BUDYNEK: Nieruchomość znajduje się na 5 piętrze w budynku 7 piętrowym z lat 50-tych.

Budynek został wyremontowany 7 lat temu przez dewelopera, który zrobił przy okazji adaptację strychów, wymienił windę, a całość jest w bardzo dobrym stanie.

Niedawno zrobiona została nowa elewacja.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- powierzchnia ok. 36,30 m²
- piętro 5/7
- przestronny salon z aneksem kuchennym
- duża łazienka
- 1 sypialnia
- balkon
- pomieszczenie gospodarcze
- okna na stronę wschodnią

STANDARD WYKOŃCZENIA: Mieszkanie zostało kompleksowo, bardzo porządnie i wysokim kosztem wyremontowane w 2023 roku, zostały wymienione wszystkie instalacje wod-kan, elektryka, położono gładź na ścianach i sufitach, nowe podłogi, klimatyzacja, nowe drzwi, meble, kuchnia, łazienka itd.

DODATKOWE INFORMACJE: Do mieszkania przynależy komórka w piwnicy. Od podwórka jest mały parking dla mieszkańców bloku.

LOKALIZACJA: Budynek położony jest tuż obok Łazienek Królewskich, Parku Ujazdowskiego, placu Zbawiciela z modnymi kawiarniami i restauracjami, sklepy, przychodnie, kino, teatr. Idealny dojazd środkami komunikacji miejskiej w każdą stronę Warszawy.

Mieszkanie jest urządzone i gotowe do zamieszkania!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa