

3 pokoje z balkonem, Bemowo - Jelonki, parking

Numer oferty	34964504006
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	879 000 zł
Powierzchnia	65 m²
Cena za m ²	13 502 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

3 pokojowe mieszkanie na Bemowie | 3 pokojowe mieszkanie na Jelonkach | 3 pokojowe mieszkanie dla rodziny | 3 pokoje po remoncie | mieszkanie z balkonem po remoncie | dwustronne ciche mieszkanie wśród zieleni

Dwustronne, 3-pokojowe mieszkanie na Bemowie (Jelonki Północne), w sąsiedztwie skrzyżowania ulic: Człuchowska i Wyki, w budynku usytuowanym na cichym i zielonym osiedlu.

Powierzchnia użytkowa 65,10 m²:

- pokój dzienny z wyjściem na balkon od strony przestronnego zielonego patio
- dwie sypialnie
- kuchnia oddzielna z oknem
- łazienka z wanną
- oddzielne WC
- komunikacja (przedpokoje), z szafami wnękowymi
- komórka piwniczna - 2,1 m²
- zamknięty parking "społeczny" dla mieszkańców

Lokal usytuowany jest na 2 piętrze 12-piętrowego budynku z 1980 r., zlokalizowanego wśród zieleni z dala od ruchliwych ulic. Budynek ocieplony, po remoncie klatek i instalacji, nowa winda.

Lokal w dobrym stanie:

- media miejskie
- okna nowe PCV, z dwustronną ekspozycją (wsch - zach)
- na podłogach: świeżo położone panele drewnopodobne o podwyższonej odporności na ścieranie, ściany odnowione
- elektryka i piony wod-kan wymienione

Dobry punkt komunikacyjny:

- 300m przystanek autobusowy
- 1000m przystanek tramwajowy
- 1,5 km stacja metra linii M2 (Bemowo)
- 2 km do wjazdu na trasę S8

Doskonała infrastruktura:

- w bezpośrednim sąsiedztwie: Biedronka, restauracje, sklepiki i usługi osiedlowe, przedszkole, inPost...
- ok 500m: Biedronka, Shell, Kaufland, sklepiki, usługi, szkoła podstawowa, siłownia, komisariat policji, Galeria Handlowa Jelonki, Hala Wola...
- 700m Amfiteatr i Park Górczewska, 1,3 km Park Park Anieli Krzywoń, 1,3 km: CH Górczewska, Jysk, Media Markt, banki, szkoły ...

Zadzwoń i umów się na prezentację - zapraszam.

✉ **KONTAKT**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.