

Grochów | 8 piętro | 2 pokoje | dobra lokalizacja

Numer oferty	34964503853
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	765 000 zł
Powierzchnia	49 m²
Cena za m ²	15 488 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaproponować na sprzedaż ustawne i jasne mieszkanie o powierzchni 49,39 m² położone na 8 piętrze 11-piętrowego budynku z 1980 roku, w sercu warszawskiego Grochowa (dzielnica Praga-Południe), przy ul. Wspólna Droga.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- sypialni,
- oddzielnej kuchni z oknem,
- łazienki z wanną,
- przedpokoju,
- przynależnej piwnicy.

Lokal w dobrym stanie technicznym, gotowy do zamieszkania lub lekkiego odświeżenia według własnego gustu.

Budynek:

Zadbany blok z lat 80., po termomodernizacji, z nową windą i czystą klatką schodową. Osiedle ciche, zielone, dobrze zagospodarowane.

Lokalizacja:

Grochów to spokojna, dobrze skomunikowana część Pragi-Południe. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe i tereny zielone. Doskonała infrastruktura - wszystko w zasięgu spaceru.

Komunikacja:

szybki dojazd do centrum Warszawy (tramwaje i autobusy), blisko Ronda Wiatraczna.

Dodatkowe informacje:

- 8. piętro z 11 - świetny widok, cisza i dużo światła,
- balkon z ekspozycją na otwartą przestrzeń,
- piwnica do dyspozycji,

forma własności: pełna własność z KW - możliwość zakupu na kredyt.

Idealne dla:

- osób szukających wygodnego lokalu z potencjałem,
- par i singli ceniących dobrą lokalizację,
- inwestorów szukających mieszkania na wynajem.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.