

Luksusowa Klinika z pozwoleniami medycznymi

Numer oferty	34964503795
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	8 500 000 zł
Powierzchnia	322 m²
Cena za m ²	26 389 zł / m²
Liczba pokoi	12

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu luksusową Klinikę Medyczną, wykończoną w najwyższym standardzie o powierzchni 322 m² z ogrodem w doskonałej lokalizacji na styku Gocławia i Wawra.

NIERUCHOMOŚĆ:

Klinika medyczna posiadająca wszystkie pozwolenia na prowadzenie działalności medycznej, składa się z parteru i dwóch pięter.

Parter to przestronny hol z recepcją, poczekalnia z eleganckimi fotelami i panoramicznymi oknami z wyjściem na ogród, gabinet z wewnętrzną toaletą, gabinet z wyjściem na ogród i wewnętrzną toaletą, sterylizatornia, pomieszczenie socjalne, mini kuchnia, osobna toaleta dla Klientów. Za recepcją mieści się wejście dla pracowników oraz dodatkowe pomieszczenie socjalne.

Piętro 1 składa się bardzo dużego gabinetu, który można rozdzielić na dwa mniejsze, drugiego gabinetu z wewnętrzną łazienką, kolejnego gabinetu, kuchni, toalety dla Klientów.

Piętro 2 to przestronna sala konferencyjna wraz z łazienką i prysznicem, w której mogą być prowadzone szkolenia, konferencje lub wykonywane zabiegi, gabinet lekarski z prysznicem, pomieszczenie techniczne i osobna toaleta dla Klientów.

Na każdym piętrze zamontowana jest winda spełniająca najwyższe standardy. Całość tworzy spójną, profesjonalną i przemyślaną przestrzeń biznesową.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:

- Klinika posiada wszelkie pozwolenia medyczne;
- możliwość prowadzenia biznesu od razu po wprowadzeniu;
- parking na co najmniej 10 samochodów;
- zamontowana winda w obiekcie;
- wykończenie materiałami najwyższej klasy.

LOKALIZACJA:

Klinika mieści się w dzielnicy Wawer Las na pograniczu z Gocławiem przy Trasie Siekierkowskiej. W bliskiej odległości pętla autobusowa na Gocławiu, w ciągu 3 lat planowana jest stacja metra (w odległości 300 m). Do ścisłego centrum samochodem można dojechać w 8 minut.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach, zapraszamy do kontaktu!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

