

Cena:
799 000 złPowierzchnia:
60 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
6

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

FUNKcjONALNE 60 M² NA URSYNOWIE BLISKO METRA

Numer oferty	34964503235
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 zł
Powierzchnia	60 m²
Cena za m ²	13 228 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Szukasz dobrej inwestycji pod wynajem lub komfortowego lokum dla rodziny na cichym i pełnym zieleni Ursynowie? Doskonale! Poznaj skrywające ogromny potencjał aranżacyjny, funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie

(60,4 m²) z loggią, położone na 6. piętrze 10-piętrowego budynku z lat 80. z nową windą, przy ul. Dybowskiego,

blisko metra i w sąsiedztwie rewelacyjnie rozwiniętej infrastruktury!

Ustawne mieszkanie pełne naturalnego światła

Jednym z największych atutów tego dwustronnego, dobrze doświetlonego mieszkania na sprzedaż jest bardzo funkcjonalny rozkład: salon z wyjściem na 10 m² loggię z widokiem na zielone patio, dwie sypialnie, osobna,

widna kuchnia, łazienka, oddzielne WC oraz przedpokój z miejscem na szafy. Całość tworzy idealne tło dla kreatywnej

aranżacji - w mieszkaniu wymienione zostały przy tym piony kanalizacyjne, wodociągowe, elektryczne i gazowe

Ursynowskie osiedle otulone zielenią

Lokalizacja na cichym, spokojnym i obfitującym w zielen Ursynowie czyni mieszkanie wyjątkowo atrakcyjnym zarówno pod kątem inwestycji, jak i miejsca na nowy rozdział życia. Budynek na otwartym i pełnym przestrzeni

osiedlu z lat 80. posiada nową windę. Ogromnym plusem jest także możliwość wygodnego parkowania - za szlabanem dostępne są bowiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Ulica Dybowskiego znajduje się niespełna 700 m od stacji metra Stokłosa i Imielin, a najbliższe przystanki autobusowe położone są już 120 m od bloku. W bezpośrednim sąsiedztwie znaleźć można liczne sklepy, punkty

usługowe, restauracje oraz kawiarnie, a rodzinny klimat okolicy podkreśla obecność kilku przedszkoli i szkół podstawowych (zarówno publicznych, jak i prywatnych). Miłośnicy przyrody znajdą tutaj także idealną przestrzeń do

rekreacji Parku Górka Pieskowa.

Mieszkanie dostępne jest od zaraz! W sam raz dla poszukujących nieruchomości w świetnej lokalizacji z możliwością własnej aranżacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.