

Mieszkanie przy metrze.

Numer oferty	34964503130
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	623 700 zł
Powierzchnia	52 m²
Cena za m ²	11 994 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY**Brief:**

Bemowo | ul. Bolkowska 1B. Sprzedam komfortowe, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 46,2 m² na ostatnim piętrze w budynku z 2001 roku. Brak windy. Tylko 100 m od stacji metra oraz blisko licznych udogodnień, sprawia, że jest to idealna propozycja dla osób szukających spokoju i wygody miejskiego życia.

Atuty:

Kameralne otoczenie - tylko 2 mieszkania na piętrze
Brak bloków za oknami - piękne widoki i cisza
Wysokie sufity (3 m) - poczucie przestronności
Mieszkanie sprzedawane z pełnym wyposażeniem (meble, AGD, itp.)
Doskonała komunikacja - stacja metra oraz przystanki autobusowe i tramwajowe w bliskiej odległości

Wnętrze:

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi - klimatycznej sypialni oraz dużego salonu z aneksem kuchennym. W przedpokoju i łazience na podłodze ceramika, a w pokojach panele. W łazience duża wanna:) Mieszkanie wyposażone w sprzęt AGD (zmywarka, pralka, płyta indukcyjna, lodówka, piekarnik) oraz meble (łóżko 180x200, rozkładana kanapa 140x200). Ostatni remont miał miejsce w 2021 roku.

Sąsiedztwo:

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, w tym Biedronka, Lidl oraz Żabka, wszystkie w odległości do 200 m. Okolica obfituje w tereny zielone, a w najbliższej okolicy znajdują się również szkoły, przedszkola, basen oraz place zabaw.

Daleko czy blisko?

Stacja metra Bemowo oddalona o jedyne 100 m. W odległości 150 m znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe zapewniające wygodny dojazd do centrum. W pobliżu tereny rekreacyjne - parki idealne na spacer.

Musisz jeszcze wiedzieć:

Dostępne od 1.05.2025. Stan prawny: pełna własność, brak obciążeń w księdze wieczystej. Czynnosc administracyjny wynosi 900 zł miesięcznie, a sprzęt AGD i meble są wliczone w cenę.

Moja #opinia:

To mieszkanie to świetny wybór dla osób szukających komfortu oraz bliskości do komunikacji miejskiej. Zdecydowanie polecam je singlom oraz parom, które pragną cieszyć się spokojnym życiem w dobrze skomunikowanej okolicy.

Zapraszam na prezentację.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.