

Działka usługowo produkcyjna

Numer oferty	34964502888
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	6 900 000 zł
Powierzchnia	12 496 m²
Cena za m ²	552 zł / m²

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż budowlana działka o powierzchni 12496,00m².
Doskonała inwestycja.

1)podstawowe przeznaczenie terenu:

- a)zabudowę usługową
- b)zabudowę produkcyjną
- c)składy
- d)magazyny

2)Teren zabudowy usługowo produkcyjnej oznaczony symbolem P-1 położony jest w granicach otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego i w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

3)Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a)minimalny udział procentowy powierzchni biologicznej czynnej - 30% powierzchni działki
- b)wskaznik powierzchni zabudowy - maksymalnie aż 50% powierzchni.

lub Działka może być lokatą kapitału.

Ziemia znajduje się blisko Warszawy w miejscowości Lomna-Las Gmina Czosnów. Działka posiada dojazd do drogi i wszystkie media. Załączone zdjęcia satelitarne pokazują możliwości wykorzystania działki. W razie pytań lub chęci obejrzenia na żywo zapraszam do kontaktu. Okolica Działki cicha i spokojna, w bliskim otoczeniu Urząd Gminy w Czosnowie. Lokalizacja z bardzo dobrym dojazdem do Warszawy (ok.25 minut do Centrum) i do portu lotniczego w Modlinie. Polecam i zapraszam na prezentację. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszam do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie. Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela w procesie sprzedaży mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa