

WEEKENDOWA OKAZJA!!! | 36,6 m2 do remontu

Numer oferty	34964502532
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	603 900 zł
Powierzchnia	36 m ²
Cena za m ²	16 500 zł / m ²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mieszkanie do remontu | 36,6 m² | Centrum Warszawy | 8 piętro

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania w doskonałej lokalizacji w centrum Warszawy. Lokal mieści się na 8. piętrze budynku i oferuje własną aranżację przestrzeni, co daje możliwość stworzenia idealnego wnętrza według własnych preferencji.

Opis mieszkania:

Mieszkanie o powierzchni 36,6 m² składa się z:

Dwóch pokoi, które można urządzić zgodnie z własnymi potrzebami,
Osobnej kuchni, bez okna, którą można przekształcić w salon z aneksem kuchennym, co zwiększy funkcjonalność mieszkania i dostosuje je do współczesnych potrzeb,
Przestronnej łazienki z dużą powierzchnią do zagospodarowania.

Mieszkanie wymaga remontu, co stanowi doskonałą okazję do wprowadzenia zmian i dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb. Możliwość przekształcenia kuchni oraz elastyczność aranżacji pozwala na stworzenie funkcjonalnego i komfortowego wnętrza.

Lokalizacja:

Lokalizacja mieszkania to jeden z jego głównych atutów. Znajduje się ono w centrum Warszawy, zaledwie 5 minut pieszo do Dworca Centralnego. W okolicy znajdują się Hala Koszyki, Złote Tarasy oraz Pałac Kultury i Nauki, które zapewniają dostęp do pełnej oferty handlowo-usługowej i kulturalnej stolicy.

Stan prawny:

Pełna własność, uregulowana księga wieczysta.

Cena nieruchomości:

Cena za mieszkanie: 720 000 zł (19 672,13 zł/m²).

Mieszkanie jest doskonałą propozycją zarówno dla osób szukających inwestycji pod wynajem, jak i tych, którzy pragną stworzyć swoje wymarzone mieszkanie w centrum Warszawy.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

