

3 pokoje | ogródek 37 m² | Wilno, Targówek

Numer oferty	34964502382
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	749 000 zł
Powierzchnia	49 m²
Cena za m ²	15 131 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

2 pokoje + gabinet | ogródek 37 m² | Wilno, Targówek | miejsce w garażu | gotowe do zamieszkania!

???? Warszawa, Targówek | ul. Montwiłłowska 4 | Osiedle Wilno

???? 49,5 m² + taras i ogródek 37 m²

???? Parter w 3-piętrowym budynku z 2015 r.

???? Miejsce postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 40.000 zł

???? Twoja zielona przestrzeń w mieście

Do sprzedaży komfortowe, gotowe do zamieszkania mieszkanie z dużym tarasem i ogrodem - położone na nowoczesnym i świetnie skomunikowanym osiedlu Wilno.

W skład nieruchomości wchodzi:

???? Salon z aneksem kuchennym (16,5 m²) - nowoczesna zabudowa, wyjście na taras

???? Sypialnia (12,4 m²) z dużym łóżkiem i garderobą

???? Garderoba (3,3 m²) - zamykana, pojemna

???? Pokój (5,5 m²) - jako biuro, pokój dziecięcy lub gabinet

???? Łazienka (4,4 m²) - wanna, jasne wykończenie

???? Korytarze (razem 7,9 m²) - z szafami i miejscem do przechowywania

???? Taras + ogród - 37 m² - idealna przestrzeń na odpoczynek lub zabawę

???? Budynek i osiedle

- Kameralny budynek (3 piętra), rok budowy: 2015
- Winda, monitoring,
- Osiedle zamknięte, przyjazne rodzinom - place zabaw, zieleń, sklepy

???? Lokalizacja

Osiedle Wilno - Targówek, szybki dojazd do Centrum:

- 5 min do PKP "Warszawa Zacisze-Wilno" (15 min do Centrum!)
- Blisko do S8 i Trasy Toruńskiej
- W pobliżu: Biedronka, Żabka, piekarnia, fryzjer, paczkomat, przedszkola, kawiarnie

???? Dodatkowe informacje:

- Cena miejsca postojowego w garażu: 40.000 zł
- Czynsz administracyjny: 870 zł / mc (z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy)
- Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się
- Ekspozycja: wschód - dużo światła, a jednocześnie komfort latem

???? Umów się na prezentację

Zainteresowany? Zadzwoń lub napisz - chętnie odpowiem na pytania i pokażę mieszkanie na żywo.

 **Brik Nieruchomości**

 info@brik.com.pl

 +48 501 710 500

 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.