

Dwustronne mieszkanie w kamienicy blisko Łazienek

Numer oferty	34964501393
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	990 000 zł
Powierzchnia	62 m²
Cena za m ²	15 947 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Prezentowana nieruchomość to trzy pokojowe mieszkanie na warszawskim Mokotowie o powierzchni ok. 62 m² na które składają się :

- trzy pokoje (ok. 17m², ok. 10 m², ok. 15 m²)
- kuchnia (ok. 7,5 m²)
- łazienka (ok.3,5 m²)
- oddzielne WC (ok. 1m²)
- przedpokój (ok. 9,5 m²)

Dodatkowo do mieszkania przynależą dwa balkony i piwnica.

Na podłogach w pokojach jest ułożony drewniany parkiet z drewna olchowego, a w kuchni, łazience i przedpokoju terakota. Na ścianach tynki, w łazience i kuchni glazura.

Lokal wymaga odświeżenia, dla osób bardziej wymagających remontu.

Warto zwrócić uwagę na zielony skwer przed budynkiem, dzięki czemu jest on oddalony od ulicy Gagarina.

Grunty są uregulowane, więc nie ma problemu z kredytem hipotecznym

Otoczenie Nieruchomości:

Mieszkanie zlokalizowane w bardzo dobrym punkcie komunikacyjnym. Kilkadziesiąt metrów od budynku zlokalizowane są przystanki tramwajowe i autobusowe skąd w kilkanaście minut dojedziemy do Śródmieścia. W 10 minut spacerem dojdziemy do Łazienek Królewskich

Budynek:

Budynek to kamienica zbudowana w latach 50-tych - w dobrym stanie, docieplona, wymieniony dach.

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa