

Dom w Józefowie pod Warszawą

Numer oferty	34964499958
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 890 000 zł
Powierzchnia	124 m²
Cena za m ²	15 241 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY**PIĘKNY DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ W JÓZEFOWIE - KOMFORT W OTOCZENIU NATURY**

Mam przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkową nieruchomość w prestiżowej lokalizacji w Józefowie (powiat otwocki) - nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej ok. 124 m², wybudowany w 2022 roku.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:**PARTER:**

Przestronny salon z aneksem kuchennym
Łazienka z prysznicem
Korytarz
Garderoba
Garaż

PIĘTRO:

4 funkcjonalne sypialnie
Łazienka z wanną
Taras

STANDARD WYKONANIA:

Nieruchomość została wybudowana z wysokiej jakości materiałów. Dom jest wyposażony w nowoczesne instalacje, piec gazowy oraz wszystkie niezbędne media (prąd, gaz, woda, kanalizacja). Stan techniczny idealny - dom nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

DZIAŁKA:

Do domu przynależy zagospodarowany ogród o powierzchni ponad 300 m². Cały teren jest ogrodzony, zapewniający prywatność i bezpieczeństwo.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy, otoczonej zielenią. To idealne miejsce dla osób ceniących bliskość natury przy jednoczesnym doskonałym dostępie do udogodnień miejskich.

ATUTY LOKALIZACJI:

Otoczenie lasów i bliskość rzeki
Doskonały dojazd do Warszawy i Otwocka
Pełna infrastruktura: szkoły (w tym renomowana szkoła Strumienie z planowanym drugim oddziałem w pobliżu), przedszkola, sklepy
Obiekty rekreacyjne: siłownie, basen
Ta nieruchomość to idealna propozycja dla rodzin poszukujących komfortowego domu w spokojnej okolicy z dostępem do natury, jednocześnie niedaleko miasta.

Zapraszam na prezentację tego wyjątkowego domu!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.