

Dwa pokoje, duży balkon, doskonała lokalizacja !!!

Numer oferty	34964499496
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	475 000 zł
Powierzchnia	30 m²
Cena za m ²	15 833 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

--- OPIS ---

Idealna propozycja mieszkania z bardzo funkcjonalnym układem, słonecznego, z dużym balkonem, w najlepszej części Białoleki !

Dobrze doświetlone 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 29,7 m² znajdujące się na 2 piętrze 3 piętrowego budynku bez windy z ekspozycją okien w kierunku południowym.

Budynek z 2005 roku, zadbane, szeroka klatka schodowa. Osiedle bardzo zadbane, z ochroną, monitorowane, teren ogrodzony.

Możliwość parkowania na ulicy przed budynkiem.

--- ROZKŁAD POMIESZCZEŃ ---

- 2 pokoje
- kuchnia (przechodnia)
- łazienka (wanna z hydromasażem)
- przedpokój
- balkon (zabudowany przesuwными przeszkleniami)

--- KOMUNIKACJA ---

Przystanek autobusowy (ok. 230m), przystanek tramwajowy (ok. 900m).

Miejsce dobrze zlokalizowane pod kątem dojazdu do różnych uczelni np. UKSW czy AWF. Tramwajem (przy ul. Światowida) można szybko dotrzeć do metra Młociny.

--- OKOLICA ---

Cicha i spokojna okolica z dużą ilością zieleni. Ok. 1,5km wał Wiślany i plaża.

W pobliżu: plac zabaw (ok. 50m), paczkomat (ok. 120m), szkoła podstawowa (ok. 150m), sklep Żabka (ok. 160m), galeria Północna (ok. 800m).

Ponadto: sklepy (Carrefour, Lidl, Biedronka), piekarnia, poczta, fryzjer, kosmetyczka, krawcowa, zegarmistrz, pediatra, psycholog, przychodnia zdrowia, Urząd Dzielnicy.

--- DODATKOWE INFORMACJE ---

Czynsz miesięczny wynosi ok. 700 zł przy 2 osobach.

Forma prawna nieruchomości to spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (jest księga wieczysta).

Dostępność: od zaraz.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.