

Kawalerka do wynajęcia ul. Poznańska 12

Numer oferty	34964499156
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 500 zł
Powierzchnia	20 m²
Cena za m ²	125 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Oferuję na wynajem kawalerkę o powierzchni 20 m², w odrestaurowanej kamienicy przy ul. Poznańskiej 12 w samym centrum Warszawy. Budynek w drugiej linii zabudowy zapewnia spokój i ciszę. To wyjątkowe miejsce doskonałe zarówno na mieszkanie, jak i działalność usługową czy biurową.

Opis przestrzeni:

Układ: pokój, aneks kuchenny, łazienka.

Wysokie sufity i duże okno zapewniają jasność oraz elegancki charakter wnętrza.

Możliwość dostosowania do potrzeb: idealne dla singla, pary, lub jako biuro, gabinet psychologiczny, kancelaria czy studio tatuażu.

Możliwość umeblowania przez właściciela.

Dla firm faktura VAT.

Kamienica i lokalizacja:

Prestiżowy adres w centrum Warszawy, w otoczeniu restauracji, kawiarni, instytucji i terenów rekreacyjnych.

Doskonała komunikacja: w pobliżu tramwaje, autobusy, metro.

Warunki wynajmu:

- Czynsz: 2 500 zł + czynsz administracyjny (400 zł, w tym zaliczki na media)

- Opłaty za prąd według zużycia

- Internet we własnym zakresie

- Kaucja: 2500 zł

- Minimalny okres najmu: 12 miesięcy

- Najem okazjonalny

- Wymagane ubezpieczenie OC Najemcy

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości!

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa