

Nowoczesny apartament | Wysoki standard | Garaż

Numer oferty	34964498973
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 399 000 zł
Powierzchnia	70 m²
Cena za m ²	19 843 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Stylowe i funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe (70,5 m²), usytuowane na 2. piętrze w nowoczesnym bloku z 2023 roku na strzeżonym, zamkniętym osiedlu Eolian Park czeka na Ciebie!

Atuty mieszkania:

Wysoki standard wykończenia

- zabudowa zaprojektowana i wykonana przez stolarza
- blat kamienny Versillia,
- podłoga drewniana Dąb Ordos,
- armatura Hansgrohe,
- drzwi DRE SARA ECO 2.

Przemyślany układ mieszkania

- przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie,
- elegancka łazienka z wanną, garderoba
- świetne doświetlenie - duże okna 2 m skierowane na południowy wschód, co zapewnia naturalne światło przez większą część dnia
- funkcjonalny balkon (6,5 m²) zapewniający prywatność dzięki szklanej balustradzie z matową folią,
- rodzinne osiedle - dwa place zabaw dla najmłodszych, monitoring, ochrona.

Doskonała komunikacja:

- 300 m do przystanku autobusowego (linie: 178, 191, 401, 517, 220, 207) - łatwy dojazd do centrum, metra i Galerii Mokotów.
- Stacja PKP Ursus - 5-8 min - świetne połączenie kolejowe.
- Wjazd na S8 i S2 bezpośrednio z osiedla - szybki wyjazd z miasta.

Wygoda i infrastruktura:

- Sklepy w zasięgu ręki - Auchan, Żabka, piekarnie - 300 m.
- Edukacja - szkoły i przedszkola w promieniu 600 m.
- Rozrywka - niedaleko "Plażówka" znane miejsce spotkań, koncertów, stand upów.
- Sport i rekreacja - siłownia Zdrofit w pobliżu, Park "Fort Włochy"

Dodatkowo:

Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 50 000 zł

Nie przegap tej okazji! Umów się na prezentację i zakochaj się w tym miejscu! Zadzwoń teraz i dowiedz się więcej!

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.