

Wyjątkowe, wysokie na 320 cm, PO REMONCIE

Numer oferty	34964498690
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 445 000 zł
Powierzchnia	73 m²
Cena za m ²	33 493 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

LUKSUSOWY APARTAMENT W PRZEDWOJENNEJ KAMIENICY - UL. LWOWSKA 10

Wyjątkowe, wysokie na 320 cm wewnątrz w odrestaurowanej kamienicy!

Warszawa, Śródmieście Południowe - ul. Lwowska 10
73 m² | 2. piętro | wysokość pomieszczeń ok. 320 cm
Kamienica z 1927 roku - wyjątkowa architektura i historia

PO GENERALNYM REMONCIE - ELEGANCJA I STYL

Ten apartament to harmonia klasyki i nowoczesnych rozwiązań. Każdy detal został dopracowany z dbałością o zachowanie historycznego charakteru miejsca.

Sztukaterie na ścianach - podkreślają klimat kamienicy
Odnowione, 100-letnie dębowe parkiety - woskowane i przywrócone do dawnej świetności
Zabudowa na wymiar od stolarza - perfekcyjnie dopasowane do przestrzeni
Marmurowe blaty - luksus i trwałość w kuchni i łazience
Włoskie gresy i armatura premium - jakość, którą czuć na każdym kroku
Oświetlenie z czujnikami ruchu - wygoda i funkcjonalność w stylowym wydaniu
Odrestaurowana, niemal 100-letnia stolarka drzwiowa - historia w najlepszym wydaniu

PRZEMYŚLANY UKŁAD MIESZKANIA

Przestronny salon z aneksem kuchennym - idealne miejsce do relaksu i spotkań
Sypialnia I - komfortowa przestrzeń do wypoczynku
Sypialnia II z garderobą - funkcjonalność na najwyższym poziomie
Łazienka - nowoczesne wykończenie z dbałością o detale
Hol - eleganckie wejście do apartamentu

Dzięki dwustronnej ekspozycji okien i widokowi na ciche, zielone podwórze, mieszkanie jest jasne, a jednocześnie pełne spokoju - idealne miejsce w samym sercu miasta.

HISTORIA, KTÓRA TWORZY PRESTIŻ

Kamienica przy ul. Lwowskiej 10 to wyjątkowy przykład architektury międzywojennej. Budynek zaprojektował Zdzisław Mączyński, twórca m.in. gmachu Ministerstwa Edukacji Narodowej przy al. Szucha.

Neoklasycystyczna fasada z elementami art déco - unikatowe detale
Drewniane klatki schodowe - oryginalne balustrady i parkiety
Zachowane historyczne akcenty - kapliczka z czasów wojny, przedwojenne ogrodzenie

DOSKONAŁA LOKALIZACJA - ŚRÓDMIEŚCIE POŁUDNIOWE

Idealne miejsce dla osób ceniących prestiż, historię i wygodę życia w centrum.

Wszystko w zasięgu kilku minut:

5 min do Placu Konstytucji

7 min do Politechniki Warszawskiej

10 min do stacji metra Politechnika

W pobliżu butiki, kawiarnie i restauracje w klimatycznych kamienicach

GOTOWE DO ZAMIESZKANIA - NIE CZEKAJ!

Zainteresowany? To mieszkanie nie będzie długo czekać!

Napisz lub zadzwoń - umów się na prezentację i przekonaj się na własne oczy, jak wyjątkowe jest to miejsce.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.