

Cena:  
**135 000 zł**Powierzchnia:  
**4 500 m<sup>2</sup>**

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

**Atrakcyjna działka w Nadmie - 4500 m<sup>2</sup> w zielonej o**

Numer oferty	<b>34964498229</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>135 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>4 500 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>30 zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki niezabudowanej położonej w spokojnej i zielonej części Nadmy. Nieruchomość o powierzchni 4500 m<sup>2</sup> to propozycja dla osób poszukujących przestrzeni z potencjałem inwestycyjnym oraz możliwości prowadzenia działalności rolno-ogrodniczej.

Atuty nieruchomości:

**Dogodna lokalizacja**

Działka znajduje się w cichej, malowniczej okolicy, w otoczeniu terenów zielonych i zabudowy jednorodzinnej. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do głównych tras komunikacyjnych, jednocześnie gwarantując spokój i kontakt z naturą.

**Duża powierzchnia**

4500 m<sup>2</sup> daje szerokie możliwości zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem oraz własnymi potrzebami.

**Teren objęty planem miejscowym**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny rolne z możliwością prowadzenia intensywnej i ekstensywnej produkcji rolno-ogrodniczej.

**Wygodny dojazd**

Działka posiada dostęp do drogi, a szerokość frontu wynosi około 11 metrów, co zapewnia komfortowy wjazd i dogodną komunikację.

**Naturalne otoczenie**

Częściowe zadrzewienie nadaje nieruchomości wyjątkowego charakteru oraz zapewnia naturalną osłonę i przyjemny klimat.

**Potencjał inwestycyjny**

To interesująca propozycja zarówno dla osób planujących działalność rolną, jak i inwestorów szukających gruntu z perspektywą na przyszłość.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.