

Dwa pietra biurowe na wynajem

Numer oferty	34964498213
Typ transakcji	Wynajem
Cena	34 000 zł
Powierzchnia	442 m²
Cena za m ²	76 zł / m²

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia przestronne i funkcjonalne dwa piętra w biurowcu o powierzchni 442 m². Idealna powierzchnia dla firm poszukujących wygodnej przestrzeni do pracy w dobrze skomunikowanej części miasta.

Szczegóły lokalu:

9 przestronnych pokoi, zapewniających komfort pracy biurowej.

Sala konferencyjna, doskonała do spotkań biznesowych.

Duża przestrzeń z aneksem kuchennym, umożliwiającą organizację przestrzeni wspólnej.

Dwie toalety dla wygody pracowników i gości.

Powierzchnie do wynajęcia znajdują się na 4 i 5 piętrze.

Winda dojeżdżająca do 4. piętra, z wejściem na ostatnie piętro po schodach.

Ochrona obiektu wliczona w cenę czynszu, co zapewnia bezpieczeństwo najemców.

Warunki wynajmu:

Opłaty dodatkowe:

10 miejsc parkingowych na terenie biurowca - 2000 zł

Dodatkowa powierzchnia magazynowa 20 m² - 1000 zł

Centralne ogrzewanie - rozliczane na powierzchnię.

Woda - rozliczenie według zużycia na osobę.

Prąd- według zużycia.

Wystawiana faktura.

Wyposażenie widoczne na zdjęciach - dostępne za dodatkową opłatą, do uzgodnienia.

Cena najmu: 34 000 zł netto

Kaucja: 34 000 zł

Lokal jest gotowy do wynajęcia i doskonale nadaje się na biuro, siedzibę firmy lub przestrzeń coworkingową.

Dzięki dogodnej lokalizacji i funkcjonalnemu układowi pomieszczeń, spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

✉ KONTAKT

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa