

Lokal (94 m2) do najmu, ul. Światowida, BiałolekaNumer oferty **34964497311**Typ transakcji **Wynajem**Cena **9 500 zł**Powierzchnia **93 m²**Cena za m² **101 zł / m²****i OPIS OFERTY**

Przedstawiam Państwu lokal o powierzchni 93,62 m2 do najmu, znajdujący się na parterze bloku z 2018 roku budowy, przy ul. Światowida, 51A na warszawskiej Białolece.

Lokal jest w pełni wyposażony pod kątem włoskiej restauracji, jednak może być wynajęty pod inną działalność.

Lokal składa się z:

- głównej sali restauracji
- pomieszczenia do mycia naczyń (z profesjonalną zmywarką)
- baru
- kuchni
- pomieszczenia do przechowywania żywności (spizarnia)
- szatni
- WC dla gości
- WC dla pracowników.

W lokalu znajdziemy:

- sprzęt firm FAGOR oraz MORETTI FORNI
- profesjonalną maszynę do kawy firmy WEGA Atlas
- lodówkę na wino
- duże profesjonalne lodówki firmy FAGOR
- pełne wyposażenie zaplecza (garnki, patelnie i inne)
- talerze, sztucce, kieliszki
- krzesła i stoły.

W okresie wiosna - jesień jest możliwość otwarcia witryny i wystawienia stolików na zewnątrz.

Najemca będzie mógł korzystać z 2 miejsc postojowych w garażu podziemnym, za dodatkowe 500 zł. miesięcznie (nie obowiązkowo).

Opłaty administracyjne wynoszą: 1.000 zł.

Zapraszam na prezentację.

✉ **KONTAKT**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.