

3 sypialnie | Klimatyzacja

Numer oferty	34964496826
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 500 000 zł
Powierzchnia	128 m²
Cena za m ²	19 493 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY**WYJĄTKOWY APARTAMENT NA BEMOWIE**

Wysoki standard wykończenia | Znakomite położenie | Funkcjonalny rozkład | Przestronne

Znakomicie położona nieruchomość na warszawskim Bemowie zadowoli wyrafinowane gusta. Wykończona została przy użyciu jakościowych materiałów, a jej położenie i rozkład czyni ją niezwykle komfortową do życia w mieście.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Rozkład nieruchomości przedstawia się następująco:

- * Obszerny salon z aneksem kuchennym i wyspą; z salonu wyjście na sporej wielkości loggię,
- * sypialnię master z garderobą i własną łazienką z prysznicem,
- * sypialnię/pokój dziecięcy,
- * łazienkę z wanną,
- * garderobą na odzież wierzchnią,
- * gabinet, który łatwo można przekształcić na dodatkową sypialnię,
- * pralnię/pomieszczenie gospodarcze.

STANDARD:

Cała nieruchomość wykończona została przy użyciu wysokiej klasy materiałów. Na podłodze znajduje się orzech amerykański, drzwi są licowane, w kuchni użyto naturalnego drewna, wyspę wykończono spiekim, ten sam materiał powtórzono na jednej ze ścian, blat w kuchni to tłuczony czarny granit. W pomieszczeniach zainstalowana jest klimatyzacja.

LOKALIZACJA:

Ta wyjątkowa nieruchomość znajduje się w cichej, spokojnej okolicy. Ze względu na bliskość komunikacji miejskiej (linie tramwajowe 10, 11, 26, 28, autobusowe 112, 122, 171, 523, N01, do stacji Metra 10 min pieszo) jest ona świetnie skomunikowana z centrum Warszawy. W pobliskiej okolicy żłobki, przedszkola, szkoły, łatwy dostęp do sklepów spożywczych, centrum handlowego, restauracji i kawiarni.

INFORMACJE DODATKOWE:

* Do nieruchomości przynależą dwa miejsca w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska, płatne dodatkowo (odpowiednio 40 000 PLN+ 40 000 PLN+ 20 000 PLN).

Serdecznie zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.