

Cena:
30 000 złPowierzchnia:
307 m²Liczba pokoi:
5 :

DOM NA WYNAJEM

Nowoczesny dom przy Parku Królikarnia

Numer oferty	34964495690
Typ transakcji	Wynajem
Cena	30 000 zł
Powierzchnia	307 m²
Cena za m ²	97 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

ELEGANCKI, NOWOCZESNY DOM PRZY PARKU KRÓLIKARNIA NA CELE BIUROWE LUB MIESZKALNE

DANE TECHNICZNE:

Wykończony w najwyższym standardzie dom o powierzchni ok. 307m² to idealna propozycja dla ceniących styl, funkcjonalność i przestrzeń. Działka ma powierzchnię 400m², a ogród ze starodrzewiem zlokalizowany jest od zachodu.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:**Parter:**

- przestronny i nowoczesny salon połączony z oranżerią
- wyjście na taras i do ogrodu bezpośrednio poprzez przeszkłone drzwi przesuwne zarówno z salonu jak i z oranżerii
- w pełni wyposażona kuchnia oraz toaleta dla gości.

Pierwsze piętro:

- 2 sypialnie/ 2 pokoje
- garderoba
- duża łazienka z prysznicem

Poddasze:

- otwarta przestrzeń przeznaczona na master bedroom/ duży pokój
- garderoba
- pokój kąpielowy z wanną i prysznicem

W podziemiu znajduje się garaż na dwa samochody. Dodatkowo są tam pomieszczenia gospodarcze, siłownia, oraz duży pokój telewizyjny/salon.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Nieruchomość wykończona w najwyższym standardzie z dbałością o każdy detal. Podłogi wyłożone dębową klepką. Drewniane okna antywłamaniowe. Zabudowy kuchenne z pełnym osprzętem AGD marki BOSCH. W łazienkach wysokiej jakości armatura Duravit, Dorn Bracht. W większości pokoi klimatyzacja. W ogrodzie automatyczny system podlewania.

LOKALIZACJA:

Prestiżowe sąsiedztwo - najbliższe otoczenie stanowią reprezentacyjne wille, domy jednorodzinne. Podstawową zaletą nieruchomości jest jej lokalizacja. Dom położony jest w pobliżu Parku Królikarnia, przy jednokierunkowej ulicy z dala od szumu wielkomiejskiego ruchu. W pobliżu tereny rekreacyjne w tym korty tenisowe, basen, liczne boiska do gry. Doskonałe skomunikowanie z centrum miasta. W pobliżu tramwaj, autobus i metro.

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Dokładamy starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Wynajmujących.

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.