

Atelier Résidence ul.Bagno 5 pokoi 118,44 m2

Numer oferty	34964493546
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 145 400 zł
Powierzchnia	118 m²
Cena za m ²	35 000 zł / m²
Liczba pokoi	5

i OPIS OFERTY

Przedmiotem sprzedaży jest piękny apartament o pow. 118,44 m2 w luksusowej inwestycji Atelier Residence w samym sercu Warszawy przy Placu Grzybowskim na ul.Bagno 2 . Fantastyczne miejsce dla klientów szukających unikalnej atmosfery połączonej z miejskim życiem .

Ten komfortowy budynek z piękną reprezentacyjną recepcją został wykończony materiałami najwyższej jakości . Cechą charakterystyczną budynku są duże przeszklenia połączone z piaskowcem i granitem . Korytarze budynku wyłożone są eleganckimi dywanami a na piętra wjedziemy eleganckimi windami .

Rozkładowy apartament posiada przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią wraz z wyjściem na loggię z której rozpościera się przepiękny widok na Plac Grzybowski . Świetnie zaprojektowana kuchnia wyposażona w sprzęt AGD z granitowymi blatami . 4 sypialnie z panoramicznymi oknami są pełne światła i pięknych widoków .

Na podłogach w salonie i sypialniach położony jest dębowy parkiet a w hallu trawertyn .

Przestronna łazienka z wanną oraz przeszklonym prysznicem a dla wygody domowników mamy jeszcze oddzielne WC .

Całość gwarantuje przestrzeń i komfort życia w topowej lokalizacji Stolicy .

Z apartamentem sprzedawane są 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym obok siebie oraz komórka lokatorska o pow.3,2 m2 .

OPIS :

- Salon z aneksem kuchennym i wyjściem na loggię
- Sypialni 1
- Sypialnia 2
- Sypialnia 3
- Sypialnia 4
- Hall
- łazienka
- WC
- Pomieszczenie gospodarcze
- 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym
- komórka lokatorska 3,2 m2

ATUTY :

- Wysoki standard budynku i apartamentu
- reprezentacyjne wnętrza dla wymagających Klientów
- TOP lokalizacja w samym Centrum Warszawy
- 2 min pieszo od Metro Świętokrzyska
- bezpieczeństwo i prestiż
- wszystkie atrakcje Stolicy w zasięgu spaceru .
- komunikacja miejska : Metro , tramwaje , autobusy .

CENA

Apartament : 4 145 000 PLN

2 miejsca postojowe w garażu podziemnym : 220 000 PLN
Komórka lokatorska 3, 2m 2 : 20 000 PLN
ŁĄCZNĄ CENA : 4 385 000 PLN

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.