

Apartament Powiśle, 3 sypialnie, 2 m-ca parkingowe

Numer oferty	34964492425
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	3 971 000 zł
Powierzchnia	99 m²
Cena za m ²	39 841 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu apartament na sprzedaż w jednej z najbardziej pożądaných inwestycji na Powiślu.

NIERUCHOMOŚĆ

Prezentowana nieruchomość to apartament o powierzchni 99,67 metrów kwadratowych znajdujący się na trzecim piętrze sześciopiętrowego budynku. W pełni klimatyzowany, a jego niewątpliwym atutem są wysokie 3 m sufity oraz duże okna, zapewniające doskonałe doświetlenie. Nieruchomość została wykończona materiałami wysokiej jakości. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń zapewni doskonały komfort mieszkania dla rodziny z dziećmi. Apartament składa się z trzech sypialni, przestronnego salonu z przestrzenią jadalną oraz otwartą kuchnią, łazienki i garderoby. Istnieje możliwość aranżacji dwóch łazienek.

Do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe i komórka lokatorska, płatne dodatkowo 290 tys. zł.

LOKALIZACJA

Ekskluzywny apartamentowiec znajduje się w jednej z najbardziej pożądaných lokalizacji Warszawy - na Powiślu, w sąsiedztwie trzech rozległych parków. To wyjątkowe miejsce, które łączy zalety mieszkania w centrum miasta z otoczeniem terenów zielonych. W pobliżu Biblioteka Uniwersytecka, Centrum Nauki Kopernik, Muzeum Narodowe, Muzeum Fryderyka Chopina, ikoniczne ulice Nowy Świat i Plac Trzech Krzyży z najlepszymi butikami, restauracjami, kawiarniami. Dostęp do drugiej linii metra oraz licznych linii autobusowych zapewnia doskonałe połączenie komunikacyjne z resztą miasta.

INWESTYCJA

Apartamenty na Powiślu to jedna z najbardziej pożądaných inwestycji. Jest to kompleks stylowych budynków zaprojektowanych przez renomowaną pracownię Kuryłowicz & Associates. Znajduje się w zielonym otoczeniu Powiśla, w samym sercu Warszawy. Budynek strzeżony, z recepcją i monitoringiem.

EN

We are pleased to present a luxurious apartment for sale in one of the most sought-after developments, the Apartments on Powiśle.

PROPERTY

This property is a 99,67 square meter apartment located on the third floor of a six-story building. Fully air-conditioned, it features 3-meter-high ceilings and large windows that provide excellent natural light. The apartment has been finished with high-quality materials, ensuring a sophisticated and comfortable living experience for a family with children. The layout is highly functional, offering three bedrooms, a spacious living room with a dining area, an open kitchen, a bathroom and a walk-in closet. The apartment has been designed with exceptionally functional storage spaces.

Two parking spots and a storage unit available with the apartment, priced additionally at PLN 290 000.

LOCATION

This exclusive apartment building is situated in one of Warsaw\'s most desirable locations—Powiśle—near the Vistula Boulevards, the Copernicus Science Center, and the University Library. The area offers a rich array of services and amenities, including the Powiśle Power Plant and some of the trendiest restaurants, cafes, and bars. With access to the second metro line and numerous bus routes, the location provides excellent connectivity to the rest of the city. It’s a unique spot that combines the advantages of city-center living with the surrounding green spaces.

INVESTMENT

The Apartments on Powiśle is one of the most coveted developments in the area. It is a complex of stylish buildings designed by the renowned architectural firm Kuryłowicz & Associates. Nestled in the green surroundings of Powiśle, right in the heart of Warsaw, the building offers security, with a reception and monitoring system in place.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.