

Mieszkanie na wynajem

Numer oferty	34964491180
Typ transakcji	Wynajem
Cena	9 000 zł
Powierzchnia	103 m²
Cena za m ²	87 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia przestronny apartament przy ulicy Nowiniarskiej, która swój bieg zaczyna od Świętojerskiej a kończy przy Franciszkańskiej.

Dwie sypialnie, gabinet, salon z panoramicznymi oknami, widna, w pełni wyposażona kuchnia, garderoba, duża łazienka z wanną i osobne wc to idealna przestrzeń dla pary lub rodziny poszukującej mieszkania w wyjątkowym miejscu.

OPIS

Apartament jest usytuowany na pierwszym piętrze w pięciopiętrowym budynku z windą.

powierzchnia mieszkania to prawie 104 m².

Do każdego z pomieszczeń wejście z korytarza.

Z salonu wyjście na loggię.

Duże, drewniane okna sprawiają, że niezależnie od pory dnia i roku mieszkanie jest pełne światła i słońca.

Okna salonu, kuchni i gabinetu są skierowane na południowy zachód, na ulicę Bonifraterską, z widokiem na korony drzew.

Natomiast okna pozostałych pokoi są skierowane na północny wschód, z okien widok na kameralną uliczkę Nowiniarską.

Apartament wykończony materiałami wysokiej jakości.

Budynek zadbane z elegancką klatką schodową. Na piętrze tylko dwa mieszkania.

LOKALIZACJA

W okolicy kawiarnie, restauracje, sklepy. Dla miłośników spacerów parki i bulwary nadwiślańskie.

- Ogród Krasińskich - 250 m
- Park Romualda Traugutta 900 m
- Multimedialny Park Fontann - 750 m
- Rynek Starego Miasta - 700 m
- Teatr Narodowy - 1200 m
- Pałac Kultury i Nauki - 2500 m

Świetna komunikacja:

- przystanek autobusowy - 250 m
- przystanek tramwajowy - 600 m
- Metro Ratusz Arsenal - 1000 m

WARUNKI NAJMU

Umowa najmu okazjonalnego.

Minimalny okres najmu: 1 rok

Bez zwierząt.

Dostępne od 05.01.2025 r.

Czynsz: 9000 zł + energia elektryczna wg zużycia

Kaucja: dwumiesięczna

Zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.