

**Mieszkanie Eco Berensona. Продам 2 ком квартиру**

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty           | <b>34964487545</b>               |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                  |
| Cena                   | <b>505 000 zł</b>                |
| Powierzchnia           | <b>37 m<sup>2</sup></b>          |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>13 527 zł / m<sup>2</sup></b> |
| Liczba pokoi           | <b>2</b>                         |

**i OPIS OFERTY**

Продается 2 комнатная квартира район Zielona Białoleka. Описание ниже.

Mieszkanie o powierzchni 37,33 m<sup>2</sup> z przestronnym balkonem (6,46 m<sup>2</sup>) czeka na nowych właścicieli w kompleksie Eco Berensona, kameralnie położonym w dzielnicy Zielona Białoleka - jednym z najbardziej ekologicznych zakątków Warszawy. Można tu cieszyć się spokojem natury, w otoczeniu terenów zielonych, a jednocześnie pozostawać w dogodnej dostępności komunikacyjnej z centrum stolicy.

Opis mieszkania:

Piętro: 2/2 (jest winda)

Rozkład:

-sypialnia 11,7m<sup>2</sup>,

-przestronny salon z aneksem kuchennym 16,99 m<sup>2</sup>,

-holl 4,71m<sup>2</sup>,

-łazienka 3,93m<sup>2</sup>.

Parking: miejsce w garażu podziemnym - cena 45 000 zł

Okres przekazania kluczy: do 31 maja 2025 r.

Eco Berensona to nie tylko komfort, ale także wkład w ochronę środowiska. W budynkach zastosowano technologię (ściany prefabrykowane drewniane z wypełnieniem wełną mineralną), która tworzy komfortowy mikroklimat, obniża koszty energii i zapewnia odporność na zużycie.

Efektywność energetyczna: zainstalowano pompy ciepła i systemy fotowoltaiczne, co znacznie obniża rachunki za prąd, ogrzewanie i ciepłą wodę.

Ogrzewanie podłogowe: w każdym mieszkaniu zapewnia komfortowe życie o każdej porze roku.

Cechy sąsiedztwa:

„Zielona Białoleka” to nowoczesna, dynamicznie rozwijająca się dzielnica z ekologicznym nastawieniem. Cisza, czyste powietrze i zielone tereny do rekreacji na świeżym powietrzu czekają na Ciebie.

I etap budowy obejmuje 4 domy i 131 mieszkań.

W budynku znajdują się tylko 33 mieszkania, które zapewnią kameralną atmosferę i komfort.

To mieszkanie to idealny wybór dla tych, którzy cenią sobie spokój, wygodę, nowoczesną ekologię i rozsądne rachunki za media!

Zadzwoń i dowiedz się więcej o mieszkaniu w Eco Berensona!

Продается квартира в новостройке в районе Zielona Białoleka. Это спокойный, зеленый район Варшавы динамично развивающийся. В данном жилом комплексе акцент сделан на экологическом строительстве (

материалы использованные при строительстве, метод отопления, системы энергосбережения, солнечные панели и т.д.) В квартире спальня и гостиная , совмещенная с кухней. Площадь квартиры 37,33м2 + большой балкон. квартира расположена на 3 /3 этажном доме. В доме есть лифт.  
Цена 550 тыс , в цене место в подземном гараже. Детали по телефону

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.