

Dom wolnostojący na skraju lasu

Numer oferty	34964484709
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 990 000 zł
Powierzchnia	260 m²
Cena za m ²	11 500 zł / m²
Liczba pokoi	8

i OPIS OFERTY**ELEGANCKI RODZINNY DOM NA SKRAJU LASU**

Tylko 25 min do centrum Warszawy | 4 sypialnie | Wysoki standard wykończenia | Funkcjonalny rozkład | Cicha i spokojna okolica | Gotowy do zamieszkania

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na parterze o powierzchni 175 m² znajduje się:

- * Salon z kominkiem i wyjściem na taras,
- * aneks kuchenny z wyspą i pomieszczeniem pełniącym funkcję spiżarni z dodatkową lodówką,
- * jadalnia ze strefą wypoczynkową/rekreacyjną,
- * sypialnia główna,
- * garderoba,
- * łazienka,
- * gabinet,
- * hall.

Poddasze (85 m²):

- * 4 pokoje,
- * 2 garderoby,
- * łazienka.

LOKALIZACJA:

Wawer i Falenica to spokojne, zielone okolice zapewniające komfort życia i pełną infrastrukturę. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, centrum handlowe i boiska sportowe, a także bogata oferta gastronomiczna i Kinokawiarnia Stacja Falenica.

Liczne parki i Mazowiecki Park Krajobrazowy sprzyjają aktywnemu wypoczynkowi. Bliskość przystanków autobusowych, SKM i Południowej Obwodnicy Warszawy gwarantuje świetną komunikację.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.