

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	34964477110
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 350 000 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	26 372 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Przestronne Mieszkanie na Jaśminowym Mokotowie

Z wielką przyjemnością zapraszam do zapoznania się z ofertą dwupokojowego klimatyzowanego mieszkania o powierzchni 51,19m² na ulicy Białej Konieczyny mieszczącej się na osiedlu klasy premium „Jaśminowy Mokotów”, powstałym w 2022 roku. Wysoki standard budynków i całego osiedla, monitorowany i ogrodzony w doskonałej lokalizacji spełni warunki najbardziej wymagających mieszkańców

standard
zamknięte osiedle
widne pomieszczenia
garderoba w sypialni
klimatyzacja
balkon z dwoma wyjściami o powierzchni 10m²
nowe budownictwo
niska zabudowa
lokalizacja

Osiedle Jaśminowy Mokotów to nowoczesny kompleks mieszkalny zbudowany w 2022 roku, cechujący się klasą premium. To zamknięte osiedle, które zapewnia mieszkańcom bezpieczeństwo i prywatność, a jednocześnie oferuje dostęp do sklepów i restauracji.

Mieszkanie narożne znajdujące się na drugim ostatnim piętrze składa się z:

Sypialni z oddzielną garderobą
Łazienki pięknie wykończonej i wyposażonej w wannę z prysznicem
Przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie
Kuchni z miejscem na stół z krzesłami i wyjściem na balkon
Dużego salonu z narożnym oknem oraz wyjściem na balkon

Apartament dodatkowo został wyposażony w system inteligentnego zarządzania "Appartme". W sypialni zamontowano panele akustyczne a sufit został obniżony do 260 cm i wyciszony wełną akustyczną (Możliwość powrotu do oryginalnego poziomu i otrzymania 300cm wysokości)

Przestronne pomieszczenia z dużymi oknami sprawiają, że wnętrza są jasne i przyjemne. Balkon o powierzchni 10m² który umożliwia cieszenie się świeżym powietrzem i widokiem na tereny zielone osiedla. Dodatkowym atutem są place zabaw dla dzieci oraz liczne tereny rekreacyjne, które zachęcają do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Doskonała lokalizacja osiedla pozwala na szybki dostęp do wszystkich niezbędnych udogodnień, a jednocześnie zapewnia ciszę i spokój mieszkańcom. Osiedle Jaśminowy Mokotów to idealne miejsce dla osób poszukujących komfortowego i nowoczesnego mieszkania w prestiżowej lokalizacji.

Stegny należące do Mokotowa położone na południowym zachodzie miasta. Dzielnica ta charakteryzuje się przede wszystkim nowoczesną architekturą, luksusowymi apartamentowcami, willami oraz terenami zielonymi. W okolicy Stegny-Mokotów znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy i centra handlowe, które zapewniają mieszkańcom wygodę i komfort. Ponadto, w tej dzielnicy znajdują się także renomowane szkoły, przedszkola oraz liczne tereny rekreacyjne i sportowe, takie jak parki, siłownie plenerowe czy korty tenisowe.

Dzięki dogodnej lokalizacji, Stegny-Mokotów zapewnia szybki dostęp do centrum miasta oraz innych dzielnic Warszawy, co sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania dla osób ceniących sobie wygodę, nowoczesność oraz bliskość natury.

3 km do Stacji metra Wilanowska oraz dostęp do autobusów, a w niedalekiej przyszłości do nowo powstałej linii tramwajowej zapewni komfort osobom ceniącym przemieszczanie się komunikacją miejską.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.