

Przestronny apartament z tarasem na Mokotowie

Numer oferty	34964473483
Typ transakcji	Wynajem
Cena	13 000 zł
Powierzchnia	115 m²
Cena za m ²	113 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Mamy niezwykłą przyjemność zaprezentować Państwu przestronny penthouse z tarasem, zlokalizowany w zaciszu zielonej Mariny Mokotów.

NIERUCHOMOŚĆ

Prezentowana nieruchomość to penthouse o powierzchni 115 m² znajdujący się na szóstym piętrze, otoczonego zielenią apartamentowca, na zamkniętym osiedlu - Marina Mokotów. Apartament składa się z przestronnego, widnego salonu połączonego z kuchnią oraz loggią z widokiem na jezioro, sypialni z garderobą, dwóch dodatkowych pomieszczeń, które można adaptować według własnych potrzeb, pokaźnego tarasu oraz dwóch łazienek, jedna z wanną, druga z prysznicem.

Cały apartament jest bardzo jasny. Salon, taras oraz ogród zimowy położone są od strony południowej, druga część mieszkania od strony zachodniej. Apartament projektowany został przez architekta, wykończony przy użyciu najwyższej jakości materiałów, meble wykonane na zamówienie, podłogę zdobi parkiet egzotyczny. Apartament jest w pełni funkcjonalny i wyposażony we wszystkie niezbędne sprzęty AGD.

Niezwykłą zaletą jest unikatowa intymność mieszkania przez jego położenie, z okien rozpościera się piękny widok na jezioro oraz tereny zielone.

Do apartamentu przynależy miejsce w garażu podziemnym. Osiedle jest ogrodzone i monitorowane, z ochroną całodobową.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w prestiżowej inwestycji - Marina Mokotów. Osiedle położone jest w kwartale między ulicami: Żwirki i Wigury, Racławicką, Miłobędzką, Etiudy Rewolucyjnej i Woronicza na Mokotowie w odległości kilku przystanków autobusowych od Lotniska im. Fryderyka Chopina. Wjazd główny dla mieszkańców i gości znajduje się od strony ulicy Racławickiej, gdzie mieści się budynek ochrony.

INWESTYCJA

Krajobrazowy park miejski został zorganizowany wokół zbiornika wodnego. Park jest otoczony zabudową mieszkaniową o zróżnicowanej formie i różnym charakterze. Jego miękka, przecięta prześwitami forma pozwoliła na zdefiniowanie zielonego placu, który stanowi poszerzenie parku i łączy przestrzeń osiedla z historycznym parkowym założeniem wału Fortu Mokotów w północnej części osiedla.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach, zapraszamy do kontaktu!

ENG

We have the great pleasure of presenting you a spacious penthouse with a terrace, located in the privacy of the green Marina Mokotów.

PROPERTY

The presented property is a penthouse with an area of 115 m2 located on the sixth floor of an apartment building surrounded by greenery, in a gated community - Marina Mokotów. The apartment consists of a spacious, bright living room with a kitchen and a loggia overlooking the lake, a bedroom with a wardrobe, two additional rooms that can be adapted according to your needs, a large terrace and two bathrooms, one with a bathtub and the other with a shower.

The entire apartment is very bright. The living room, terrace and winter garden are located on the south side, the other part of the apartment is on the west side. The apartment was designed by an architect, finished using the highest quality materials, custom-made furniture, and the floor is decorated with exotic parquet. The apartment is fully functional and equipped with all necessary household appliances.

A unique advantage is the unique intimacy of the apartment due to its location, the windows offer a beautiful view of the lake and green areas.

The apartment includes a space in the underground garage. The estate is fenced and monitored, with 24-hour security.

LOCATION

The property is located in a prestigious investment - Marina Mokotów. The estate is located in the quarter between the streets: Żwirki i Wigury, Racławicka, Miłobędzka, Etiudy Rewolucyjna and Woronicza in Mokotów, a few bus stops from the airport. Fryderyk Chopin. The main entrance for residents and guests is from Racławicka Street, where the security building is located.

INVESTMENT

The landscaped city park was organized around a water reservoir. The park is surrounded by residential buildings of various forms and character. Its soft form, cut by gaps, allowed for the definition of a green square, which extends the park and connects the estate's space with the historic park layout of the Fort Mokotów embankment in the northern part of the estate.

If you are looking for other offers with similar criteria, please contact us!

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).