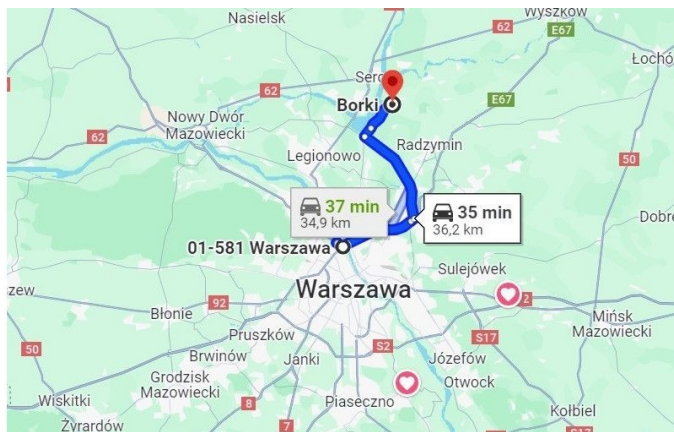


Magazyn, skład, usługi z zabudową mieszkaniową!

Numer oferty	34964470041
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 199 000 zł
Powierzchnia	10 000 m²
Cena za m ²	119 zł / m²

i OPIS OFERTY

Nieruchomość gruntowa objęta planem zagospodarowania przestrzennego ze zjazdem bezpośrednio z drogi asfaltowej.

Zgodnie z ustaleniami MPZP (U/MN) możliwość lokalizacji obiektów usługowych, handlowych, magazynowego, składowego, usługowego, handlowego, socjalnego i biurowego z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej. Plan zagospodarowania dopuszcza również lokalizację centrum handlowego o powierzchni nie mniejszej niż 5 000m².

Kształt działki prostokątny z frontem szerokości 50m, teren płaski, czysty, niezadrzewiony.

Intensywność zabudowy: maksimum 0,8; powierzchnia biologicznie czynna: minimum 50%, wysokość zabudowy – maksimum 12 m.

Media: prąd w drodze, planowany wodociąg. Gaz w odległości 300m od działki.

Komplet dokumentów w biurze, zapraszam do kontaktu.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.