

Piękna działka budowlana

Numer oferty	34964470020
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	213 000 zł
Powierzchnia	849 m²
Cena za m ²	250 zł / m²

i OPIS OFERTY

Przedmiotem oferty jest piękna działka budowlana nr ewid. 51/17 o powierzchni 849 m², położona w miejscowości Beniaminów, gmina Nieporęt, powiat legionowski.

Działka o regularnym kształcie prostokąta o wymiarach: 28m x 30m objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zabudowę rekreacji indywidualnej.

Dojazd do działki odbywa się utwardzoną drogą gruntową (ok. 270 m) od gminnej ulicy Fortowej. Media, takie jak prąd i woda dostępne są w drodze gruntowej.

Dogodna lokalizacja pozwala na dojazd do Warszawy samochodem w zaledwie 30 minut.

Nieruchomość usytuowana jest na uboczu, w cichej i malowniczej okolicy objętej Warszawskim Obszarem Chronionego Krajobrazu. W niedalekiej odległości znajduje się Jezioro Zegrzyńskie.

Do sprzedaży są również dwie inne działki w bezpośrednim sąsiedztwie:

- działka nr ewid. 51/16 o pow. 852 m² w cenie 213000,00 zł,
- działka nr ewid. 51/15 o pow. 916 m² w cenie 229000,00 zł.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.