

2 pok. + garderoba | balkon + piwnica | METRO |

Numer oferty	34964469645
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	825 000 zł
Powierzchnia	54 m²
Cena za m ²	15 277 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

2 pok. + garderoba | balkon + piwnica | METRO |

Przed prezentacją koniecznie zapoznaj się z wirtualnym spacerem po nieruchomości!

Dwupokojowe mieszkanie

Warszawa, Targówek, ul. Suwalska

metraż: 54 mkw

piętro: 4 z 4 bez windy

pełna własność, możliwość posiłkowania się kredytem

cena: 825 000 zł

czynsz administracyjny: 880 zł

Informacje o budynku

Blok mieszkalny wybudowany w 1970 roku z wielkiej płyty. Budynek jak i klatki schodowe zadbane, utrzymywane w czystości. Nad bezpieczeństwem mieszkańców czuwa monitoring przed jak i w budynku.

Nieruchomość składa się z:

- przedpokoju
- kuchni z jadalnią
- salonu z wyjściem na balkon
- sypialni
- garderoby/ pralni
- łazienki

Do mieszkania przynależy piwnica wielkości około 3 mkw.

Najważniejsze informacje o mieszkaniu:

- bardzo dobry rozkład
- jasne i ustawne
- mieszkanie dwustronne (ekspozycja na zachód i południe)
- po generalnym remoncie (wszystkie instalacje wymienione)
- kuchnia i łazienka w pełniumeblowana i wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty RTV/AGD
- garderoba do zabudowy, w której znajduje się też pralka
- duży balkon
- parking dla mieszkańców za szlabanem
- zielona okolica
- kuchnia i łazienka wykończona z materiałów najwyższej jakości
- ogrzewanie miejskie
- na podłogach panele
- pokoje do umeblowania

Opis okolicy i komunikacji miejskiej

Bezpieczna i spokojna okolica. W pobliżu pełna infrastruktura miejska: sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, apteki, restauracje, galerie handlowe, bazarek Kondratowicza, kluby fitness, pływalnia.

10 min. pieszo do Parku Bródnowskiego, idealne miejsce na odpężający spacer po pracy czy wyprowadzenie pupila.

Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana.

Pod samym blokiem wejście do stacji Metro Bródno, skąd bardzo sprawnie przemieścimy się do każdej dzielnicy Warszawy.

Dodatkowo szybki dojazd do trasy S8.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Informacje zawarte w niniejszej ofercie nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art.. 66 par 1 kodeksu cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.