

Włochy ul. Przy Torach - 2 pok. 29m2 ogródek garaż

Numer oferty	34964468615
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	670 000 zł
Powierzchnia	29 m²
Cena za m ²	22 937 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

WARSZAWA WŁOCHY - ul. PRZY TORACH / JUTRZENKI - 2 POKOJE 29,21 m² + OGRÓDEK Z TARASEM 19,48 m² + GARAŻ.

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie położone na parterze w 6-piętrowym budynku przy ul. Przy Torach w Warszawie.

Idealne jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami nieruchomości poniżej.

ATUTY:

- nowe budownictwo
- wydzielona sypialnia
- ogródek
- ciche

NIERUCHOMOŚĆ:

- mieszkanie o powierzchni ok. 29,21 m²
- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z wc
- przedpokój
- ogródek z tarasem pow. ok. 19,48 m²

Wysokość ok. 270 cm.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia.

Wysoki standard wykończenia wnętrz.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w budynku usytuowanym przy ulicy Przy Torach i ma zapewnioną bardzo dobrą komunikację z pozostałymi dzielnicami.

W odległości ok. 300 m od budynku znajdują się liczne linie autobusowe min. 187, 189, 228, 328, 401, N01, N35.

10 minut pieszo od budynku znajduje się stacja kolejowa PKP Aleje Jerozolimskie.
Pociągi SKM, WKD i Kolei Mazowieckich umożliwiają dojazd do Centrum w ciągu ok.15 minut.

W odległości ok. 1 km znajduje się Park Szczyliwicki ze stokiem dla narciarzy.

W obrębie Al. Jerozolimskich położone są duże centra handlowe (Blue City, Reduta, Łopuszańska 22), sklepy i restauracje,

placówki edukacyjne, siłownie, obiekty rekreacyjne oraz ośrodki opieki medycznej.

W najbliższej okolicy sklep E.Leclerc, Biedronka.

Włochy, ul. Przy Torach, w pobliżu ulice Jutrzenki, Instalatorów, Aleje Jerozolimskie, Wschodu Słońca, Szybka, Popularna, Równoległa.

NAJBLIŻSZE TERENY ZIELONE:

Park Szczęśliwicki.

BUDYNEK:

W budynku instalacja telewizji kablowej i Internetu.

Wspólnota Mieszkaniowa.
Czynsz ok. 300 zł

STAN PRAWNY:

Lokal stanowiący odrębną nieruchomość.

INFORMACJE DODATKOWE:

Miejsce postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 70.000 zł

Jeśli zainteresowała Cię ta nieruchomość zapraszamy na prezentację!

Treść ogłoszenia ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.