

Działka inwestycyjna w Serocku pod budowę domów

Numer oferty	34964468436
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	695 000 zł
Powierzchnia	5 000 m²
Cena za m ²	139 zł / m²

i OPIS OFERTY

Bardzo ładna działka w pięknej i cichej okolicy.

Oddalona około 0,6 km od DK 61, a ponad 1 km do DK62 , co łączy spokój i ciszę z arterią komunikacyjną.

Działka położona w malowniczym miejscu, w otoczeniu lasów, łąk, domków jednorodzinnych i letniskowych, a jednocześnie tylko 200 metrów od ulicy asfaltowej.

Do plaży w Serocku jest niespełna 3 km. A do centrum Serocka niewiele ponad 2 km.

Działka jest prostokątna, płaska i bez zadrzewienia. Działka przez swoje walory ukształtowania terenu jest idealna do podzielenia na kilka mniejszych działek, nawet 5 przy miejscowym planie zagospodarowania.

mpzp: <https://mpzp.igeomap.pl/doc/legionowo/serock/014.pdf>

Dodatkowo, od tego samego właściciela, można zakupić kolejne tysiące metrów działki z lasem, co dodatkowo wzbogaca ofertę sprzedażową tej działki.

Prąd jest dostępny po dwóch stronach działki. Na drodze Nasielskiej po dwóch stronach są nitki gazociągu.

Polecam dla inwestorów oraz osób indywidualnych zastanawiających się nad własnym spokojnym domem, gdyż można wyodrębnić mniejszą działkę na swoje własne potrzeby,

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).