

Funkcjonalne mieszkanie + 50m2 ogródek

Numer oferty	34964468280
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 150 zł
Powierzchnia	42 m²
Cena za m ²	97 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Zapraszamy do wynajęcia funkcjonalnego mieszkania z ogrodem w wygodnej lokalizacji na ul. Łopuszańskiej, Włochy, Raków. Designerskie dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 42,5 m² znajduje się na parterze w inwestycji oddanej w 2021 roku.

Atuty:

Spokojne i bezpieczne otoczenie;
Doskonała lokalizacja z łatwym dostępem do sklepów, usług, centrów handlowych oraz komunikacji miejskiej;
Wysoki standard wykończenia i nowoczesne wyposażenie;
Ogródek o powierzchni 50,97 m², idealny na relaks i spędzanie czasu na świeżym powietrzu.

Unikalne szczegóły:

Przytulny ogród, który tworzy wyjątkową atmosferę mieszkania;
Indywidualny design wnętrza, nadający mieszkaniu stylu i elegancji;
W mieszkaniu jest wszystko, czego potrzebujesz, po prostu wprowadź się i zamieszkać;

Parametry nieruchomości:

Salon z aneksem kuchennym (20,5 m²) z wyjściem na ogródek, wyposażony w rozkładaną kanapę, stół kawowy, szafkę rtv, telewizor, stół jadalniany oraz krzesła;
Aneks kuchenny z kompletnym wyposażeniem (płyta indukcyjna, lodówka, piekarnik, zmywarka, okap);
Sypialnia (10,5 m²) z dwuosobowym łóżkiem, dużą szafą oraz szafką nocną;
Łazienka (4,35 m²) z prysznicem, pralko-suszarką, umywalką oraz WC;
Przedpokój (5,12 m²) z szafą wnękową;
Dodatkowa komórka lokatorska o powierzchni 3,75 m² w cenie najmu;
Naziemne miejsce parkingowe w cenie.

Standard wykończenia:

Wysokiej jakości materiały i nowoczesne wyposażenie w AGD Bosch i LG;
Mieszkanie zostało zaprojektowane przez topowych projektantów, tak aby maksymalnie wykorzystać powierzchnię;
W łazience została zamontowana pralka z funkcją suszenia.

Dla kogo:

Doskonały wybór dla singli, par, którzy cenią sobie komfort i elegancję.
Idealne dla osób pracujących zdalnie albo w biurach przy Galerii Mokotów
Ze względu na specyfikę mieszkania, preferujemy klientów, którzy nie mają zwierząt domowych.

Dziękujemy za zrozumienie.

Cena:

4150 zł czynsz najmu

+ 550 zł opłata administracyjna i zaliczki na media

+ opłata za prąd i internet.

Kaucja w wysokości 5000 zł.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje mieszkania

We invite you to rent an apartment with a green terrace in a convenient location at 55 Lopushanska Street, near the Mokotuv Gallery. The designer one-bedroom apartment with an area of 42.5 m2 is located on the first floor in a residential complex commissioned in 2021.

Advantages:

Quiet and safe environment;

Excellent location with easy access to shops, services, shopping centers and public transport;

High standard of workmanship and modern equipment;

Garden with an area of 50.97 m2, ideal for relaxing and spending time outdoors.

Unique details

Cozy terrace with a set of outdoor furniture;

Individual interior design that gives the apartment style and elegance;

The apartment has everything you need, just move in and live;

Property parameters:

Living room with kitchen corner (20.5 m2) with access to the garden, equipped with a sofa bed, coffee table, TV cabinet, TV, dining table and chairs;

Kitchen with a full set of equipment (induction hob, refrigerator, oven, dishwasher, extractor hood);

Bedroom (10.5 m2) with a double bed, a large wardrobe and a bedside table;

Bathroom (4.35 m2) with shower, washing machine, washbasin and toilet;

Entrance hall (5.12 m2) with wardrobe;

An additional storage room of 3.75 m2 is included in the rental price;

Ground parking space is included in the price.

Standard of execution:

High quality materials and modern equipment from Bosch and LG;

The apartment was designed by leading designers to maximize the use of space;

The bathroom has a washer and dryer.

For whom:

An excellent choice for singles or couples who value comfort and elegance;

Ideal for those who work from home or in offices near the Mokotów Gallery shopping center.

Due to the specifics of the apartment, we prefer clients without pets. Thank you for your understanding.

Price:

4150 zł rent

+ 550 zł payment of administrative fees and advances for utilities

+ bills for electricity and internet.

Guarantee deposit in amount of 5000 zł.

We invite you to contact and encourage to view this apartment.

✉ KONTAKT

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa