

Dom na sprzedaż

Numer oferty	34964467734
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 200 000 zł
Powierzchnia	250 m²
Cena za m ²	8 800 zł / m²
Liczba pokoi	6

i OPIS OFERTY

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży domu z duszą, położonego na przestronnej działce, która jest prawdziwym klejnotem dla miłośników przestrzeni i natury. Ten przedwojenny dom, zbudowany na planie kwadratu, oferuje niepowtarzalny klimat i wspaniałe możliwości dla tych, którzy marzą o stworzeniu własnego, wyjątkowego azylu.

Charakterystyka:

Konstrukcja: Przedwojenne fundamenty z cegły, które przetrwały próbę czasu. Powierzchnia: Optymalnie rozplanowana przestrzeń wewnątrz domu, z możliwością przearanżowania według własnej wizji. Obecnie dom funkcjonuje jako dwurodzinny. Działka: Przepiękna, duża działka, która zapewnia prywatność i przestrzeń do wypoczynku oraz możliwość zaaranżowania ogrodu marzeń. Lokalizacja: Spokojna okolica, gdzie czas zdaje się płynąć wolniej, a jednocześnie bliskość do centrum miasta zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury, (20 minut samochodem do Centrum). Potencjał:

Do remontu: Dom wymaga remontu, co jest idealną okazją do stworzenia wnętrza odzwierciedlającego własne potrzeby i styl. Inwestycja: Idealna nieruchomość dla inwestora z wizją, który potrafi dostrzec potencjał i przekształcić go w realną wartość. Atuty:

Klimat: Niepowtarzalny klimat i historia, której nie znajdziesz w nowych budynkach. Przestrzeń: Duża działka daje poczucie wolności i otwiera drzwi do wielu możliwości zagospodarowania przestrzeni zewnętrznej. Lokalizacja: Idealne połączenie ciszy, spokoju i dostępu do miejskich udogodnień. Parki, szkoły, komunikacja miejska, sklepy. Teren nieruchomości jest objęty Planem Zagospodarowania Przestrzennego, dom jest wpisany do rejestru gminnego zabytków. Zapraszamy do obejrzenia: Ta nieruchomość czeka na kogoś, kto z miłością przywróci jej dawny blask. Czy jesteś gotowy na tę przygodę?.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.