

Cena:
4 900 złPowierzchnia:
75 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
2

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Dwupoziomowy apartament na Sadybie

Numer oferty	34964467578
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 900 zł
Powierzchnia	75 m²
Cena za m ²	65 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Największe atuty:

- prestiżowa lokalizacja
- w pełniumeblowane i wyposażone wnętrze
- świetne sąsiedztwo

Prezentujemy Państwu na wynajem nieruchomość zlokalizowaną w samym sercu Sadyby, tuż obok Rezerwatu Jeziorka Czerniakowskiego.

Kameralny budynek apartamentowy otoczony zielenią i niską zabudową willową daje poczucie mieszkania z dala od zgiełku miasta.

Prezentowany dwupoziomowy lokal ma powierzchnię 75 m² i mieści się na drugim i trzecim piętrze.

Wykańczając wnętrze, właścicielom zależało na jak największej funkcjonalności, dlatego mieszkanie posiada dużo obszernych szaf w zabudowie, schowek oraz pomieszczenie gospodarcze.

Rozkład wnętrza:

Poziom 1:

- duży pokój
- kuchnia
- łazienka
- sypialnia z wyjściem na taras
- hall
- garderoba z pralnią
- schowek pod schodami

Poziom 2:

- sypialnia z dwoma szafami w zabudowie oraz z wyjściem na taras
- toaleta

Mieszkanie jest w pełni wyposażone. Wszystkie sprzęty kuchenne są nowe.

Do lokalu przynależą balkon i taras oraz miejsce postojowe w hali garażowej.

Dodatkowe informacje:

- najem na minimum rok
- umowa najmu okazjonalnego lub na firmę. Jest możliwość wystawiania FV (+23% VAT)
- kaucja 10 000 zł
- do czynszu najmu należy doliczyć czynsz administracyjny (1615 zł) oraz opłatę za energię i Internet

Lokalizacja:

Apartament mieści się na pl. Rembowskiego w willowej części Sadyby. W okolicy są tereny rekreacyjne, park, klimatyczne restauracje i kawiarnie, lokale usługowe oraz placówki edukacyjne.

Do najbliższego przystanku jest 300m.

Sadyba Best Mall 800 m
Skwer Starszych Panów 600 m
kort tenisowy 100 m
klub sportowy Sinnet 900 m

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.