

Zatopiony w zieleni dom na Bemowie

Numer oferty	34964467114
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 550 000 zł
Powierzchnia	100 m²
Cena za m ²	15 500 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Czytaj dalej, jeśli interesuje Cię własny dom nieopodal lasu Bemowskiego.

Gdzie?

W jednej z najładniejszych części Warszawy - Boernerowo (Stare Bemowo), przy ul. Akantu.

\\"Boernerowo - miasto ogród\\". Zatopione w zieleni osiedle na warszawskim Bemowie, słynące z drewnianych domków jednorodzinnych, gdzie kilkadziesiąt z nich zachowało się do dzisiaj.

Znajduje się w otulinie Kampinowskiego Parku Narodowego.

Co jest ważne w tym domu:

- dom w zabudowie bliźniaczej
- 100 m² powierzchni
- 20 m² piwnica
- prostokątna działka o powierzchni 532 m²
- dojeżdżasz asfaltem, nie brudzisz felg ani butów
- masz prąd, gaz, kanalizację i wodę miejską
- dom wymaga remontu, więc zrobisz całość według własnego uznania.

Obecnie układ jest taki:

Przyziemie: piwnica

Parter: wiatrołap, łazienka, kuchnia, jadalnia, pokój

Piętro: pokój z aneksem kuchennym, łazienka.

Ten dom będzie idealny dla osób:

- które nie potrzebują wejść na gotowe
- które mają wizję na swój dom i docenią możliwość wprowadzania zmian podczas remontu
- którym miły będzie dom o nieoklepanym kształcie i nietuzinkowym projekcie
- z rodziną,
- lubiących być blisko lasu.

Okolica:

- linia tramwajowa (nr: 20)
- pętla autobusowa (nr: 523, 220, N45, N95)
- S8 w odległości 2 km
- do stacji metra przy Bemowskim ratuszu dojedziemy autobusem w 10 min.

W pobliżu Wojskowa Akademia Techniczna, szkoła podstawowa, prywatne i państwowe przedszkole, kilka placów zabaw, przychodnia, kościół, sklepy, oraz liczne ścieżki piesze i rowerowe w pobliskim lesie.

Zobacz na żywo potencjał domu przy ul. Akantu -zapraszam na spotkanie!

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.