

Przytulny domek rekreacyjny z kominkiem.

Numer oferty	34964466451
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	649 000 zł
Powierzchnia	100 m²
Cena za m ²	6 490 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Zapraszam na prezentację uroczej działki z domkiem letniskowym położonej 150m do Narwi. Miejsce jest ciche i malowniczo położone. Na działce znajduje się wiele drzew i krzewów, które stwarzają zaciszną atmosferę. Dla amatorów kamieni właściciele zostawiają na terenie wiele pięknych i dużych głazów.

Dom rekreacyjny o powierzchni ok 80m².

Podmurowanie z kamienia, zaizolowane fundamenty, nadbudowa z drewna - modrzew syberyjski.

Dach z blachodachówki - wymieniony w 2014 roku.

Kominek i grzejniki elektryczne.

Automatyczne podlewanie trawników.

Do samej działki prowadzi droga asfaltowa.

Dom składa się z:

- tarasu
- salonu
- kuchni
- łazienki
- dużej sypialni na piętrze
- garażu

Dodatkowo na terenie znajduje się murowany kamienny budynek o powierzchni 10m² na sprzęty ogrodowe.

Według planu zagospodarowania przestrzeni:

- przeznaczenie podstawowe - zabudowa letniskowa;
- dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające - usługi handlu lub gastronomii, obręb 2.0006 działki numer 214/1 i 214/2 łączna powierzchnia 1290m².

file:///C:/Users/48533/Downloads/105_XI_03.pdf

W planie - § 12, działki leżą na terenie 11ML.

Odległość od Warszawy - 30km.

Odległość od Jabłonnej - 10km.

Odległość do najbliższej Biedronki, Rossmann'a i Pepco - 5km.

Zapraszam na prezentację.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa