

Lokal na wynajem

Numer oferty	34964466172
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 970 zł
Powierzchnia	224 m²
Cena za m ²	17 zł / m²

i OPIS OFERTY

Wykończone biuro dostępne od zaraz.

Lokalizacja: Aleja Niepodległości 18, tuż obok stacji metra.

Powierzchnia: 224 m2.

Opis: Przestronne biuro o łącznej powierzchni 224 m2, składające się z 7 gabinetów, sali konferencyjnej, kuchni oraz 2 pomieszczeń gospodarczych. Doskonałe rozwiązanie dla firm poszukujących funkcjonalnej przestrzeni do pracy w dogodnej lokalizacji.

Udogodnienia:

Bliskość stacji metra zapewnia łatwy dostęp dla pracowników oraz klientów.

Biuro składa się z 7 gabinetów oraz sali konferencyjnej, co daje możliwość efektywnego zarządzania przestrzenią. Duże okna zapewniają dobre doświetlenie miejsc pracy oraz świetny widok na panoramę Warszawy.

Kuchnia oraz 2 dodatkowe pomieszczenia gospodarcze zapewniają dodatkowy komfort pracy.

Cena:

17,73 Euro za 1 metr kwadratowy powierzchni biurowej (224 m2) oraz wspólnej (22,4 m2)

Do ceny trzeba doliczyć 5,38 Euro za 1 metr kwadratowy - opłata eksploatacyjna

Istnieje możliwość wynajmu miejsc postojowych w garażu podziemnym w cenie 450 zł za jedno miejsce.

Wszystkie podane ceny są cenami netto (należy doliczyć VAT 23%).

Cena nie obejmuje meble, widoczne na zdjęciach. Istnieje możliwość odkupienia mebli od poprzedniego najemcy.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.