

Działka na sprzedaż

Numer oferty	34964464910
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	711 000 zł
Powierzchnia	900 m²
Cena za m ²	790 zł / m²

i OPIS OFERTY

Do sprzedania działka budowlana 64/9 obr. (4-16-05), prostokąt o wymiarach od ulicy około 33m x 26,9m. Działka w zielonej części Białołęki - Kobiałki przy ul. Mochtyńskiej, około 350m od apteki i przedszkola publicznego oraz asfaltowej drogi z chodnikiem.

Działka vis a vis zabudowanych posesji Mochtyńska 94 G i 94H

Ciche miejsce w sąsiedztwie natury.

Położona wśród nowej zabudowy - wokół zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, spokojne i miłe sąsiedztwo.

Teren objęty planem zagospodarowania oznaczony symbolem Mn/MNi/U Osiedla Mochtyńska - Kobiałka tj. tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej z usługami.

Obowiązek zachowania min. 60% powierzchni biologicznej.

Dopuszcza się łączenie funkcji mieszkaniowej i usług nieuciążliwych.

Wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na 2,5 kondygnacji

Działka leży przy wewnętrznej drodze prywatnej.

W drodze przy działce :prąd, woda miejska, gaz, projekt kanalizacji.

Służebność w drodze.

Wjazd na działkę od południa.

Możliwość nabycia również działki obok.

Odległości:

- dwa przedszkola, apteka, fryzjer 350m,
- weterynarz 600m,
- sklep spożywczy 1km,
- przystanek autobusowy 400 m,
- szkoła 1500 m,
- ścieżki rowerowe wzdłuż Kanału Żerańskiego 800 m,
- CH Targówek, trasa toruńska 8 km,
- Dworzec Centralny 20 km.

☑ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

