

Cena:
5 700 złPowierzchnia:
56 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
1**MIESZKANIE NA WYNAJEM****Stylowe wnętrze | Paryski klimat**

Numer oferty	1340359
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 700 zł
Powierzchnia	56 m²
Cena za m ²	101 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

MIESZKANIE NA CELE BIUROWE LUB DZIAŁALNOŚĆ - W PRZEDWOJENNEJ KAMIENICY WYKOŃCZONE PRZEZ ZNANYCH WARSZAWSKICH PROJEKTANTÓW

Przedwojenna kamienica | Wysoki standard wykończenia | Unikatowy klimat | Wysokie sufity

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Lokal składa się z:

- * Pokoju w amfiladzie (ok. 21m2),
- * drugiego pokoju (ok. 20m2),
- * oddzielnej kuchni (ok. 10m2),
- * łazienki (ok. 4m2),
- * hallu (ok. 5m2).

STANDARD:

To miejsce przypadnie do gustu tym, którzy marzą o lokalu w autentycznym wnętrzu z charakterem i unikatowym klimatem. Bezkompromisowy design i sufit wysoki na 3,6m to niepodważalne atuty tego miejsca.

Wnętrze charakteryzuje się dbałością o najmniejsze detale:

- * zachowano oryginalną stolarkę okienną i drzwiową,
- * odrestaurowano dębowy parkiet,
- * przy suficie umieszczono gipsową sztukaterię,
- * wykonano zabudowę kuchenną firmy SieMatic,
- * w salonie dla utrzymania charakteru kamienicy i wnętrza zamontowano kominek.

Idealne na Showroom.

LOKALIZACJA:

Lokal położony jest w kamienicy z 1913 r. jest przy jednej z najbardziej prestiżowych i malowniczych uliczek Śródmieścia nazywanej "Paryżem Warszawy". Przed wojną ulica Mokotowska była ulubionym miejscem arystokracji a obecnie mieści niezliczoną ilość unikalnych kawiarenek, restauracji i butików topowych marek. Miejsce to jest doskonale skomunikowane z pozostałymi częściami Warszawy, choć właściwie położenie gwarantuje nam pieszy dostęp do wszystkich potrzebnych na co dzień usług. Spacerem dotrzemy do

przystanków autobusowych, tramwajowych i stacji I linii metra.

INFORMACJE DODATKOWE:

- * Lokal bez mebli ruchomych.
- * Dodatkowo płatny prąd i Internet.
- * Czynsz administracyjny płatny dodatkowo 1276 PLN.
- * Najem na minimum rok.
- * Dostępne od sierpnia.
- * Wymagana Kaucja.

Poczuj się jak mieszkaniec centrum Paryża, mieszkając w sercu Warszawy!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.